

Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
4	EG	2	52,40	ja	€ 560,86	€ 92,09	€ 718,25	
15	1. OG	2	55,86	-	€ 558,60	€ 112,14	€ 737,81	
19	1. OG	2	52,30	-	€ 512,54	€ 91,92	€ 664,91	
20	1. OG	3	67,37	-	€ 667,33	€ 135,25	€ 882,84	
25	2. OG	2	52,50	-	€ 498,23	€ 105,40	€ 663,99	
28	2. OG	2	52,50	-	€ 539,18	€ 92,22	€ 694,54	
43	2. OG	2	52,36	-	€ 512,08	€ 92,01	€ 664,80	
48	2. OG	2	52,50	-	€ 530,78	€ 105,40	€ 699,80	
62	3. OG	3	67,62	-	€ 670,11	€ 135,77	€ 886,45	
91	4. OG	2	52,50	-	€ 539,18	€ 92,22	€ 694,54	
100	4. OG	3	71,04	ja	€ 720,35	€ 142,61	€ 949,26	

PKW-Stellplatz

€ 79,90

Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.

Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
17	1. OG	2	42,81	ja	€ 442,20	€ 96,51	€ 592,58	
24	2. OG	2	42,81	ja	€ 448,65	€ 96,51	€ 599,68	
30	3. OG	2	62,30	ja	€ 573,16	€ 140,45	€ 784,97	
31	3. OG	2	62,24	ja	€ 573,23	€ 140,31	€ 784,89	
4a	EG	2	42,81	ja	€ 448,65	€ 96,51	€ 599,68	
4b	EG	2	51,93	nein	€ 508,91	€ 117,07	€ 688,58	
55	5. OG	2	62,24	ja	€ 609,33	€ 140,31	€ 824,60	
57	5. OG	2	62,59	ja	€ 605,19	€ 141,11	€ 820,93	

PKW-Stellplatz

€ 79,00

Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
-----------------	-----------	--------	---------------------	---	--------------------	-------------------------	----------------------------------	-----------

5	2	2	40,67	ja	€ 398,98	€ 108,59	€ 558,33	
7	2	2	39,49	ja	€ 439,92	€ 105,44	€ 599,90	
21	EG	3	73,05	ja	€ 713,70	€ 195,05	€ 999,62	
22	1	3	75,69	ja	€ 706,94	€ 202,10	€ 999,94	
38	2	3	75,69	ja	€ 734,19	€ 202,10	€ 1 029,92	
47	EG	2	44,22	ja	€ 443,08	€ 118,07	€ 617,27	
64	5	2	39,75	nein	€ 389,55	€ 106,13	€ 545,26	
70	6	2	54,30	ja	€ 536,48	€ 144,98	€ 749,60	

PKW-Stellplatz	€ 79,00	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.		



Algersdorfer Straße 8-12, 8020 Graz

Hausnr./	Stockwerk	Zimm	Wohnfläche	Garten/	Nettomiet-	Betriebskosten	Gesamtmietzins inkl.	verfügbar
8	1. OG	2	66,69	ja	€ 686,91	€ 130,54	€ 889,19	
9	1. OG	1	38,25	ja	€ 401,70	€ 74,87	€ 524,23	
10	1. OG	3	62,77	ja	€ 638,71	€ 116,59	€ 831,93	
12	1. OG	3	62,48	ja	€ 667,60	€ 122,31	€ 868,90	

PKW-Stellplatz	€ 79,90	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.		



FOKUS WEST
Eckertstraße 30, Stiege C-E, 8020 Graz

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Terrasse/ Balkon/ Loggia	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
C19	5	2	56,62	ja	€ 586,89	€ 95,39	€ 750,51	
D04	1	3	79,37	ja	€ 833,39	€ 126,99	€ 1 056,42	
D22	6	2	58,79	ja	€ 622,99	€ 93,53	€ 788,17	
E23	4	1	39,70	ja	€ 480,37	€ 63,52	€ 598,28	
E28	5	3	82,07	ja	€ 865,84	€ 131,31	€ 1 096,86	
E30	5	1	39,54	ja	€ 478,43	€ 63,27	€ 595,87	
E33	6	2	54,89	ja	€ 591,46	€ 87,83	€ 747,22	
E 52	9	2	54,72	ja	€ 593,71	€ 87,52	€ 749,35	

PKW-Stellplatz	€ 98,48	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.		



Ulmgasse 19 a-c, 21, 8053 Graz

Hausnr./Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Terrasse/Balkon/Loggia	Nettomietzins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
19b 68	2	3	75,89	ja	€ 822,38	€ 133,37	€ 1 051,33	
19c 27	EG	2	56,75	ja	€ 581,69	€ 99,86	€ 749,71	
19c 53	1	2	57,17	ja	€ 619,08	€ 100,47	€ 791,51	
19c 64	1	2	55,11	ja	€ 558,65	€ 92,86	€ 716,67	
PKW-Stellplatz							€ 74,80	

Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.

D E C U S
IMMOBILIEN

GREEN CITY LIVING
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12-18, 8054 Graz

Haus/Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Balkon	Nettomietzins	BK netto	Gesamtmiete	Verfügbar
12.37	3	2	55,63	ja	€ 584,12	€ 111,26	€ 764,91	
14.16	1	2	59,77	ja	€ 612,64	€ 119,54	€ 805,40	
14.64	6	2	60,20	ja	€ 632,10	€ 120,40	€ 827,75	
14.74	7	2	61,23	ja	€ 673,53	€ 122,46	€ 875,59	
16.26	2	2	60,96	ja	€ 621,79	€ 121,92	€ 818,08	
16.34	3	2	61,39	ja	€ 644,60	€ 122,78	€ 844,11	
16.53	5	2	55,51	ja	€ 582,86	€ 111,02	€ 763,26	
16.63	6	2	56,32	ja	€ 591,36	€ 112,64	€ 774,40	
18.34	3	2	60,96	ja	€ 640,08	€ 121,92	€ 838,20	
PKW-Stellplatz							€ 76,19	

Alle Gesamtmietzinse verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.

D E C U S
IMMOBILIEN

Friedhofgasse 17, 8020 Graz

Haus/Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Balkon	Nettomietzins	BK netto	Gesamtmiete	Verfügbar
5	EG	2	47,06	ja	€ 490,37	€ 136,47	€ 689,52	
16	1	3	65,54	ja	€ 600,35	€ 190,07	€ 869,46	
19	2	2	48,35	ja	€ 455,94	€ 140,22	€ 655,78	
20	2	2	47,06	ja	€ 456,01	€ 136,47	€ 651,73	
24	2	2	47,06	ja	€ 454,13	€ 136,47	€ 649,66	
26	3	2	44,29	ja	€ 462,39	€ 128,44	€ 649,91	
27	3	2	44,41	ja	€ 461,86	€ 128,79	€ 649,72	
36	4	2	44,41	ja	€ 461,86	€ 128,79	€ 649,72	
37	4	2	48,35	ja	€ 438,05	€ 140,22	€ 636,10	

46	5	2	48,35	ja	€ 461,12	€ 140,22	€ 661,47	
PKW-Stellplatz							€ 79,90	
Alle Gesamtmietzinse verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.								
 Mitterstraße 39-43, 8055 Graz								
Haus/ Top	Stock- werk	Zimm er	Wohnfläche in m²	Balkon	Nettomiet- zins	BK netto	Gesamtmiete	Verfügbar
39_02	EG	2	63,07	ja	€ 636,38	€ 136,20	€ 849,84	
PKW-Stellplatz							€ 31,49	
Alle Gesamtmietzinse verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.								
 Alte Poststraße 83-85, 8020 Graz								
Haus/ Top	Stock- werk	Zimm er	Wohnfläche in m²	Balkon	Nettomiet- zins	BK netto	Gesamtmiete	Verfügbar
4	1. OG	3	69,15	ja	€ 691,50	€ 164,18	€ 941,25	
PKW-Stellplatz							€ 78,02	
Alle Gesamtmietzinse verstehen sich exklusive der Strom- und Heizkosten.								

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--



--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--

