

Energieausweis für Wohngebäude

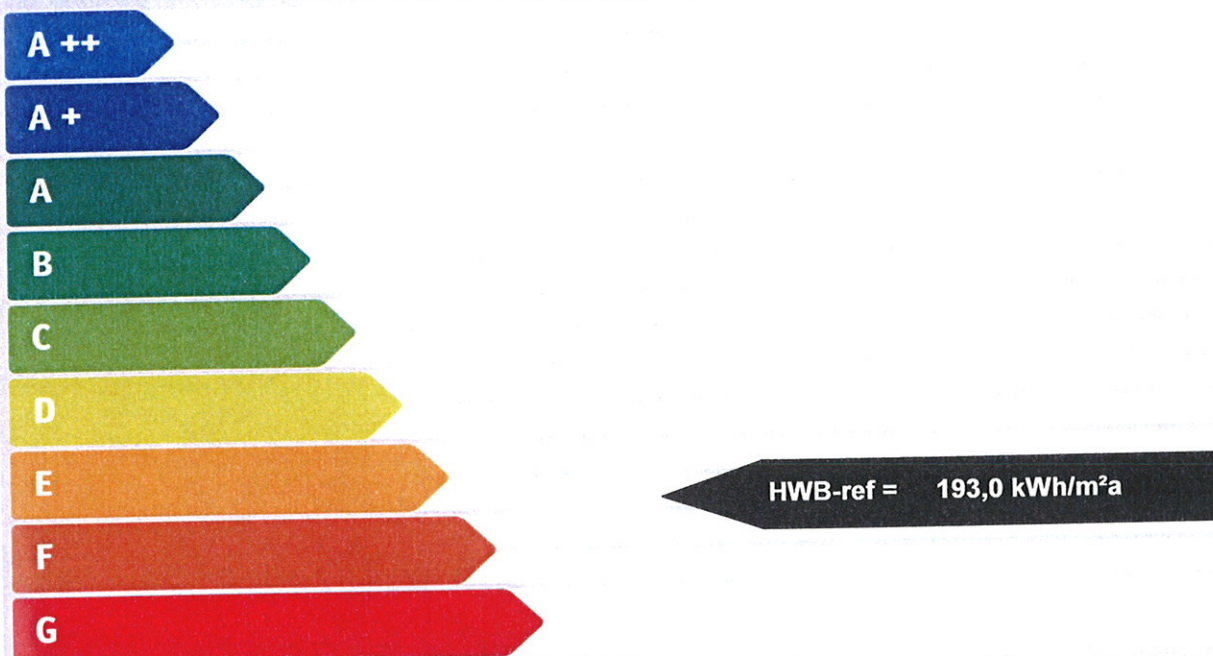
gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

Gebäude Villa
Gebäudeart Einfamilienhaus
Gebäudezone
Straße Neuwaldegger Straße 2
PLZ/Ort 1170 Wien
EigentümerIn Dr. Harald Klien
Neuwaldegger Straße 2
1170 Wien

Erbaut im Jahr 1900
Katastralgemeinde Neuwaldegg
KG - Nummer 1404
Einlagezahl 8
Grundstücksnr. 191/2, 192

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn bb
ErstellerIn-Nr.
GWR-Zahl
Geschäftszahl

Organisation Wohnbau Widerhofer
Ausstellungsdatum 06.03.2013
Gültigkeitsdatum 05.03.2023

Unterschrift

Wohnbau Widerhofer
Stadtbaumeister GmbH & Co KG
1170 Wien, Dornbachstr. 27
Tel.: 489 28 48 FN 95677b

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeffizienz und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG)

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1.010 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	3.754 m ³
charakteristische Länge (lc)	1,79 m
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	1,12 W/m ² K
LEK - Wert	89

KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	230 m
Heizgradtage	3522 Kd
Heiztage	275 d
Norm - Außentemperatur	-12,4 °C
Soll - Innentemperatur	20 °C

	Referenzklima		Standortklima	
	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]
HWB	194.837	192,97	206.855	204,88
WWWB			12.898	12,78
HTEB-RH			172.606	170,95
HTEB-WW			59.587	59,02
HTEB			234.029	231,79
HEB			453.782	449,44
EEB			453.782	449,44
PEB				
CO2				

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):	Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):	Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
Endenergiebedarf (EEB):	Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten in besonderer Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

HWB 205 fGEE 4,07

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche BGF	1.010 m ²	charakteristische Länge l_c	1,79 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	3.754 m ³	Kompaktheit A_B / V_B	0,56 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A_B	2.099 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichplan Arch. Liane Siebert, 29.12.2011, Plannr. 191-1112-01
Bauphysikalische Daten:	Einreichplan Arch. Liane Siebert, 29.12.2011
Haustechnik Daten:	Einreichplan Arch. Liane Siebert, 29.12.2011W

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wien

Transmissionswärmeverluste Q_T		233.012 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V	Luftwechselzahl: 0,4	28.236 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		30.757 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	23.635 kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h		206.855 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q_T	219.522 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V	26.601 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$	28.823 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	22.463 kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h	194.837 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssige und gasförmige Brennstoffe (Gas)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung; hygienisch erforderlicher Luftwechsel = 0,4

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.