

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1080 Wien, Zeltgasse 8	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	EG-3.ST.	Baujahr	vor 1900
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheit	Letzte Veränderung	1992
Straße	Zeltgasse 8	Katastralgemeinde	Josefstadt
PLZ/Ort	1080 Wien-Josefstadt	KG-Nr.	01005
Grundstücksnr.	772	Seehöhe	197 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E	E			E
F		F		
G			G	

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	944,7 m ²	Heiztage	318 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	755,7 m ²	Heizgradtage	3246 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	3.693,5 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.132,2 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,26 m	mittlerer U-Wert	1,330 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _f -Wert	75,72	RH-WB-System (primär)	Kombitherm
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 138,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 138,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 296,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 2,99
Erneuerbarer Anteil	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 146.194 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 154,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 143.050 kWh/a	HWB _{SK} = 151,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 9.655 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 283.531 kWh/a	HEB _{SK} = 300,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,00
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,81
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,82
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 21.516 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 305.047 kWh/a	EEB _{SK} = 322,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 347.353 kWh/a	PEB _{SK} = 367,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 333.771 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 353,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 13.583 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,4 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 74.901 kg/a	CO _{2eq,SK} = 79,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 3,04
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine
Ausstellungsdatum	09.08.2023
Gültigkeitsdatum	08.08.2033
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH

Unterschrift

LUDWIG HALLAS
Immobilienv. Verwaltungsgesellschaft m.b.H.
1070 Wien, Museumstraße 5
Tel./521 38 Serie, Fax: DW 30
E-Mail: office@hallas.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1080 Wien, Zeltgasse 8	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	DACHGESCHOSS	Baujahr	1992
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheit	Letzte Veränderung	
Straße	Zeltgasse 8	Katastralgemeinde	Josefstadt
PLZ/Ort	1080 Wien-Josefstadt	KG-Nr.	01005
Grundstücksnr.	772	Seehöhe	197 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	237,5 m ²	Heiztage	282 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	190,0 m ²	Heizgradtage	3246 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	724,2 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	375,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,52 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,93 m	mittlerer U-Wert	0,500 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _f -Wert	38,55	RH-WB-System (primär)	Kombitherm
Teil-BF	- m ²	Bauweise	leichte	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 68,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 68,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 243,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 2,14
Erneuerbarer Anteil	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 18.430 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 77,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 17.788 kWh/a	HWB _{SK} = 74,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 2.427 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 56.019 kWh/a	HEB _{SK} = 235,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,14
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 2,76
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 2,69
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 5.409 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 61.428 kWh/a	EEB _{SK} = 258,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 70.478 kWh/a	PEB _{SK} = 296,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 67.132 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 282,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 3.346 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 15.063 kg/a	CO _{2eq,SK} = 63,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 2,09
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine
Ausstellungsdatum	09.08.2023
Gültigkeitsdatum	08.08.2033
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH

Unterschrift

LUDWIG HALLAS
Immobilienv. Verw. Gesellschaft m.b.H.
1070 Wien, Museumstraße 5
Tel./521 38 Serie, Fax. DW 30
E-Mail: office@hallas.at



1080 Wien, Zeltgasse 8

Zeltgasse 8
A 1080, Wien-Josefstadt

VerfasserIn

Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH
Bmstr. Ing. Gerald Möth
Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH
Museumstraße 5
1070 Wien-Neubau

T +43152138-0
F
M
E office@hallas.at



Bericht

1080 Wien, Zeltgasse 8

1080 Wien, Zeltgasse 8

Zeltgasse 8
1080 Wien-Josefstadt

Katastralgemeinde: 01005 Josefstadt
Einlagezahl: 846
Grundstücksnummer: 772
GWR Nummer: keine

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer: Ausw.- u. Bestandsplan 1992

VerfasserIn der Unterlagen

Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH
Bmstr. Ing. Gerald Möth
Ludwig Hallas Immobilienv. GesmbH
Museumstraße 5
1070 Wien-Neubau
ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43152138-0
F
M
E office@hallas.at

PlanerIn

Fleiss ÖKO-Sanierungsbau GesmbH

Hietzinger Hauptstraße 95
1130 Wien-Hietzing

T
F
M
E

AuftraggeberIn

EG 1070 Wien, Zeltgasse 8

Zeltgasse 8
1070 Wien-Neubau

T
F
M
E

EigentümerIn

EG 1070 Wien, Zeltgasse 8

Zeltgasse 8
1070 Wien-Neubau

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	EG-3.ST. : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	DACHGESCHOSS : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	EG-3.ST. : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	DACHGESCHOSS : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	EG-3.ST. : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	DACHGESCHOSS : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	EG-3.ST. : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	DACHGESCHOSS : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Bericht

1080 Wien, Zeltgasse 8

Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019 ab dem Jahr 2021

Zum Projekt: Wo keine Angabe zu den jew. Bauteilen/Haustechnik etc. vorhanden, wurden default-Werte lt. OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden) in der letztgültigen Fassung herangezogen bzw. Annahmen getroffen (vergleichbare Objekte).

Nebennutzungen <250m² (z.B. Büros) wurden entsprechend OIB-RL6/2019 der Hauptnutzung zugeordnet.

Bauteilflächen

1080 Wien, Zeltgasse 8 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			1.507,70
	Opake Flächen	90,76 %	1.368,37
	Fensterflächen	9,24 %	139,33
	Wärmefluss nach oben		273,67
	Wärmefluss nach unten		61,98

Flächen der thermischen Gebäudehülle

EG-3.ST.

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
AD01	Terrasse 1.ST.				24,20
	Fläche	H	x+y	1 x 6,05*4,00	24,20
AD02	Terrasse DG				42,90
	Fläche	H	x+y	1 x 6,60*6,50	42,90
AF01	Fenster 100/210 sso	SSO		22 x 2,10	46,20
AF02	Fenster 100/210 nnw	NNW		7 x 2,10	14,70
AF03	Fenster 180/210 nnw	NNW		3 x 3,78	11,34
AF04	Fenster 80/220 ono	ONO		1 x 1,76	1,76
AF05	Fenster 100/210 ono	ONO		15 x 2,10	31,50
AF06	Fenster 100/210 wsw	WSW		3 x 2,10	6,30
AT01	Türen gg. unbeh. Stgh.	N		1 x 27,40	27,40
AW01	Außenwand VZ				545,30
	Fläche	ONO	x+y	1 x 6,05*(4,35+3,90+3,70+3,70)	94,68
	Fläche	ONO	x+y	1 x 4,65*(4,35+3,90+3,70+3,70)	72,77
	Fläche	ONO	x+y	1 x 2,70*4,35	11,74
	Fenster 80/220 ono			-1 x 1,76	-1,76
	Fenster 100/210 ono			-15 x 2,10	-31,50
	Fläche	SSO	x+y	1 x 13,60*4,35	59,16

Bauteilflächen

1080 Wien, Zeltgasse 8 - Alle Gebäudeteile/Zonen

Fläche	SSO	x+y	1 x 15,60*(3,90+3,70+3,70)	176,28
<i>Fenster 100/210 sso</i>			-22 x 2,10	-46,20
Fläche	WSW	x+y	1 x 1,20*(4,35+3,90+3,70+3,70)	18,78
Fläche	WSW	x+y	1 x 6,05*4,35	26,31
<i>Fenster 100/210 wsw</i>			-3 x 2,10	-6,30
Fläche	NNW	x+y	1 x (2,50+4,0+3,60)*4,35	43,93
Fläche	NNW	x+y	1 x (2,50+9,0)*(3,90+3,70+3,70)	129,95
Fläche	NNW	x+y	1 x 1,50*(4,35+3,90+3,70+3,70)	23,47
<i>Fenster 100/210 nnw</i>			-7 x 2,10	-14,70
<i>Fenster 180/210 nnw</i>			-3 x 3,78	-11,34

DE01	Kellerdecke			m² 0,00
-------------	--------------------	--	--	-------------------------------------

DE02	Decke ü. unbeh. Gebäudeteile			m² 46,08
Fläche	H	x+y	1 x 4,10*1,80	7,38
Fläche	H	x+y	1 x 2,1*13,20	27,72
Fläche	H	x+y	1 x 2,10*1,50	3,15
Fläche	H	x+y	1 x 2,90*2,70	7,83

IW01	Innenwand gg. unbeh.			m² 334,54
Fläche	N	x+y	1 x (16,50+6,60+20,10)*4,35	187,92
Fläche	N	x+y	1 x 15,40*(3,90+3,70+3,70)	174,02
<i>Türen gg. unbeh. Stgh.</i>			-1 x 27,40	-27,40

DACHGESCHOSS

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

AD03	Dachschräge Ziegel			m² 192,92
Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x (8,0*15,60)-(2,3*7,30)	108,01
Fläche	NNW, 45°	x+y	1 x 8,2*8,80	72,16
Fläche	NNW, 45°	x+y	1 x 4,8*5,5	26,40
<i>DFF 75/140 ono</i>			-13 x 1,05	-13,65

AF07	Fenster 100/100 sso	SSO	4 x 1,00	m² 4,00
-------------	----------------------------	-----	-----------------	-------------------------------------

AF08	Fenster 200/100 sso	SSO	1 x 2,00	m² 2,00
-------------	----------------------------	-----	-----------------	-------------------------------------

AF09	Fenster 80/60 sso	SSO	6 x 0,48	m² 2,88
-------------	--------------------------	-----	-----------------	-------------------------------------

AF10	Fenster 200/200 nnw	NNW	1 x 4,00	m² 4,00
-------------	----------------------------	-----	-----------------	-------------------------------------

Bauteilflächen

1080 Wien, Zeltgasse 8 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF11	DFF 75/140 ono	NNW, 45	13 x 1,05	m² 13,65	
AF12	Fenster 100/100 ono	ONO	1 x 1,00	m² 1,00	
AW02	Außenwand Drempel DG			m² 70,64	
	Fläche	SSO	x+y	1 x 15,60*1,70	26,52
	Fenster 80/60 sso			-6 x 0,48	-2,88
	Fläche	WSW	x+y	1 x 2,90*5,9	17,11
	Fläche	NNW	x+y	1 x 8,7*1,7	14,79
	Fläche	NNW	x+y	1 x 2,70*3,40	9,18
	Fläche	NNW	x+y	1 x 1,6*6,20	9,92
	Fenster 200/200 nnw			-1 x 4,00	-4,00
AW03	Außenwand FM DG			m² 10,35	
	Fläche	ONO	x+y	1 x 3,45*3,0	10,35
AW03a	Außenwand FM gg. unbh. DG			m² 19,84	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 19,84	19,84
AW04	Außenwand Gaupen DG			m² 18,78	
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,4*5	7,00
	Fläche	SSO	x+y	1 x 1,3*1,4*4	7,28
	Fläche	SSO	x+y	1 x 2,5*1,4	3,50
	Fenster 100/100 sso			-4 x 1,00	-4,00
	Fenster 200/100 sso			-1 x 2,00	-2,00
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,4*5	7,00
DE03	Decke ü. unbeh. DG			m² 15,90	
	Fläche	H	x+y	1 x 15,90	15,90
IW01	Innenwand gg. unbeh.			m² 19,53	
	Fläche	N	x+y	1 x 6,3*3,10	19,53

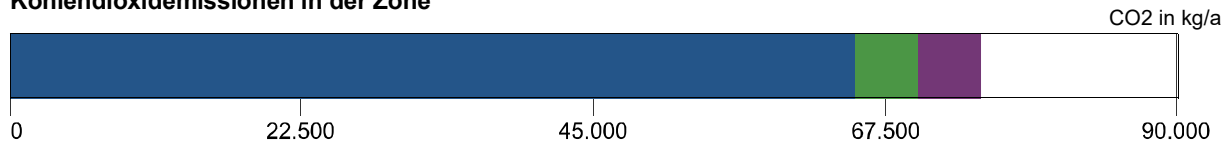
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1080 Wien, Zeltgasse 8

EG-3.ST.

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	289.769	65.066
TW	Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	21.289	4.780
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	35.071	4.884

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	1.223	170
TW	Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

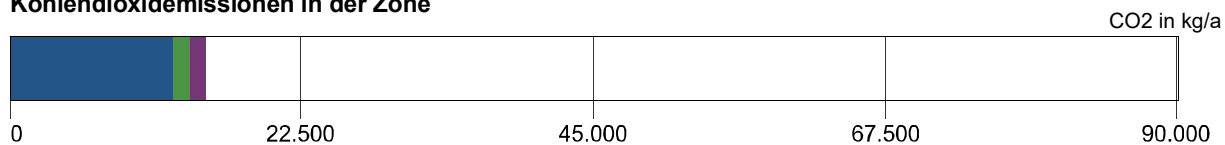
Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	944,68	9,00x14	29.269
TW	Warmwasser Anlage 1	944,68		2.150
SB	Haushaltsstrombedarf	944,68		21.516

DACHGESCHOSS

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 2 Erdgas	100,0	55.822	12.534
TW	Warmwasser Anlage 2 Erdgas	100,0	5.715	1.283
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	8.817	1.227

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	122	17
TW	Warmwasser Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1080 Wien, Zeltgasse 8

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 2	237,50	32	50.747
TW	Warmwasser Anlage 2	237,50		5.195
SB	Haushaltsstrombedarf	237,50		5.409

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
	-	-	-	
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (14,10 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, Ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 1995 bis 2004, (eta 100 % : 0,90), (eta 30 % : 0,00), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone EG-3.ST., nicht modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Heizkörper-Regulierventile von Hand betätigt, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), konstante Betriebsweise

	Anbindeleitungen
EG-3.ST.	58,77 m

Raumheizung Anlage 2

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (31,92 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, Ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 1995 bis 2004, (eta 100 % : 0,90), (eta 30 % : 0,00), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone DACHGESCHOSS, nicht modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Heizkörper-Regulierventile von Hand betätigt, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), konstante Betriebsweise

	Anbindeleitungen
DACHGESCHOSS	133,00 m

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1080 Wien, Zeltgasse 8

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
EG-3.ST.	16,79 m

Warmwasser Anlage 2

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 2

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
DACHGESCHOSS	38,00 m

Leitwerte

1080 Wien, Zeltgasse 8 - EG-3.ST.

EG-3.ST.

... gegen Außen	Le	1.259,03	
... über Unbeheizt	Lu	107,45	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		136,64	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1.503,13	W/K
Lüftungsleitwert	LV	253,86	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,330	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord						
IW01	Innenwand gg. unbeh.	334,54	1,560	1,0		521,88
AT01	Türen gg. unbeh. Stgh.	27,40	3,500	0,7		67,13
		361,94				589,01
Ost-Nord-Ost						
AF04	Fenster 80/220 ono	1,76	1,900	1,0		3,34
AF05	Fenster 100/210 ono	31,50	1,900	1,0		59,85
AW01	Außenwand VZ	145,94	0,938	1,0		136,89
		179,20				200,08
Süd-Süd-Ost						
AF01	Fenster 100/210 sso	46,20	1,900	1,0		87,78
AW01	Außenwand VZ	189,24	0,938	1,0		177,51
		235,44				265,29
West-Süd-West						
AF06	Fenster 100/210 wsw	6,30	1,900	1,0		11,97
AW01	Außenwand VZ	38,79	0,938	1,0		36,39
		45,09				48,36
Nord-Nord-West						
AF02	Fenster 100/210 nnw	14,70	1,900	1,0		27,93
AF03	Fenster 180/210 nnw	11,34	1,900	1,0		21,55
AW01	Außenwand VZ	171,32	0,938	1,0		160,70
		197,36				210,18
Horizontal						
AD01	Terrasse 1.ST.	24,20	0,200	1,0		4,84
AD02	Terrasse DG	42,90	0,196	1,0		8,41
DE01	Kellerdecke	0,00	1,250	0,7		0,00
DE02	Decke ü. unbeh. Gebäudeteile	46,08	1,250	0,7		40,32
		113,18				53,57
	Summe	1.132,21				

Leitwerte

1080 Wien, Zeltgasse 8 - EG-3.ST.

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **136,64 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **253,86 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	1.964,93 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Leitwerte

1080 Wien, Zeltgasse 8 - DACHGESCHOSS

DACHGESCHOSS

... gegen Außen	Le	163,03	
... über Unbeheizt	Lu	9,34	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		17,23	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	189,61	W/K
Lüftungsleitwert	LV	63,82	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,500	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord						
IW01	Innenwand gg. unbeh.	19,53	1,560	1,0		30,47
		19,53				30,47
Ost-Nord-Ost						
AF12	Fenster 100/100 ono	1,00	1,900	1,0		1,90
AW03	Außenwand FM DG	10,35	0,280	1,0		2,90
AW04	Außenwand Gaupen DG	7,00	0,500	1,0		3,50
		18,35				8,30
Süd-Süd-Ost						
AF07	Fenster 100/100 sso	4,00	1,900	1,0		7,60
AF08	Fenster 200/100 sso	2,00	1,900	1,0		3,80
AF09	Fenster 80/60 sso	2,88	1,900	1,0		5,47
AW02	Außenwand Drempe DG	23,64	0,416	1,0		9,83
AW04	Außenwand Gaupen DG	4,78	0,500	1,0		2,39
		37,30				29,09
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt						
AD03	Dachschräge Ziegel	108,01	0,200	1,0		21,60
		108,01				21,60
West-Süd-West						
AW02	Außenwand Drempe DG	17,11	0,416	1,0		7,12
AW04	Außenwand Gaupen DG	7,00	0,500	1,0		3,50
AW03a	Außenwand FM gg. unbh. DG	19,84	0,274	0,9		4,89
		43,95				15,51
Nord-Nord-West						
AF10	Fenster 200/200 nnw	4,00	1,900	1,0		7,60
AW02	Außenwand Drempe DG	29,89	0,416	1,0		12,43
		33,89				20,03
Nord-Nord-West, 45° geneigt						
AD03	Dachschräge Ziegel	84,91	0,200	1,0		16,98
AF11	DFE 75/140 ono	13,65	1,900	1,0		25,94
		98,56				42,92
Horizontal						
DE03	Decke ü. unbeh. DG	15,90	0,400	0,7		4,45
		15,90				4,45

Leitwerte

1080 Wien, Zeltgasse 8 - DACHGESCHOSS

Summe **375,49**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **17,23 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **63,82 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	494,00 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Gewinne

1080 Wien, Zeltgasse 8 - EG-3.ST.

EG-3.ST.

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

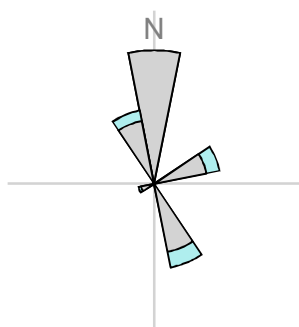
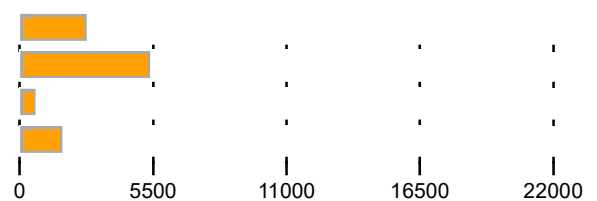
Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F_s -	Summe A_g m ²	g -	$A_{trans,h}$ m ²
Ost-Nord-Ost					
AF04 Fenster 80/220 ono	1	0,40	1,00	0,670	0,23
AF05 Fenster 100/210 ono	15	0,40	19,35	0,670	4,57
	16		20,35		4,81
Süd-Süd-Ost					
AF01 Fenster 100/210 sso	22	0,40	28,38	0,670	6,70
	22		28,38		6,70
West-Süd-West					
AF06 Fenster 100/210 wsw	3	0,40	3,87	0,670	0,91
	3		3,87		0,91
Nord-Nord-West					
AF02 Fenster 100/210 nnw	7	0,40	9,03	0,670	2,13
AF03 Fenster 180/210 nnw	3	0,40	8,19	0,670	1,93
	10		17,22		4,07

	A_w m ²	Q_s, h kWh/a	
Ost-Nord-Ost	33,26	2.756	
Süd-Süd-Ost	46,20	5.377	
West-Süd-West	6,30	660	
Nord-Nord-West	26,04	1.768	
	111,80	10.562	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Gewinne

1080 Wien, Zeltgasse 8 - EG-3.ST.

Strahlungsintensitäten

Wien-Josefstadt, 197 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,72	27,93	17,23	12,00	11,48	26,10
Feb.	55,56	45,59	29,92	20,89	19,47	47,49
Mär.	76,07	67,17	50,98	33,99	27,51	80,93
Apr.	80,76	79,61	69,22	51,92	40,38	115,38
Mai	89,92	94,65	91,50	72,57	56,79	157,76
Jun.	80,03	89,63	91,23	76,83	60,82	160,06
Jul.	81,97	91,61	93,22	75,54	59,47	160,73
Aug.	88,44	91,24	82,82	60,36	44,92	140,38
Sep.	81,46	74,59	59,87	43,18	35,33	98,15
Okt.	68,22	57,58	40,06	26,29	23,16	62,59
Nov.	38,35	30,56	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,79	23,40	12,76	8,70	8,31	19,34

Gewinne

1080 Wien, Zeltgasse 8 - DACHGESCHOSS

DACHGESCHOSS

Wirksame Wärmespeicherkapazität der Zone

leichte Bauweise

Interne Wärmegewinne

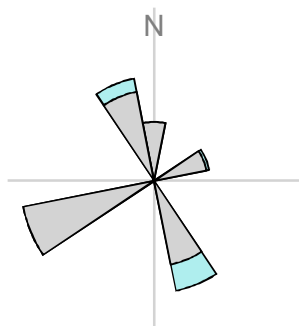
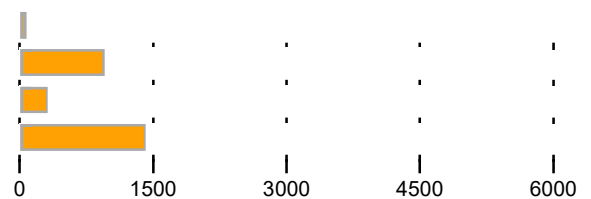
Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F_s -	Summe A_g m^2	g -	$A_{\text{trans},h}$ m^2
Ost-Nord-Ost					
AF12 Fenster 100/100 ono	1	0,40	0,56	0,670	0,13
	1		0,56		0,13
Süd-Süd-Ost					
AF07 Fenster 100/100 sso	4	0,40	2,24	0,670	0,52
AF08 Fenster 200/100 sso	1	0,40	1,36	0,670	0,32
AF09 Fenster 80/60 sso	6	0,40	1,44	0,670	0,34
	11		5,04		1,19
Nord-Nord-West					
AF10 Fenster 200/200 nnw	1	0,40	3,06	0,670	0,72
	1		3,06		0,72
Nord-Nord-West, 45° geneigt					
AF11 DFF 75/140 ono	13	0,40	8,58	0,670	2,02
	13		8,58		2,02

	A_w m^2	Q_s, h kWh/a	
Ost-Nord-Ost	1,00	75	
Süd-Süd-Ost	8,88	954	
Nord-Nord-West	4,00	314	
Nord-Nord-West, 45° geneigt	13,65	1.414	
	27,53	2.759	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Gewinne

1080 Wien, Zeltgasse 8 - DACHGESCHOSS

Strahlungsintensitäten

Wien-Josefstadt, 197 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,72	27,93	17,23	12,00	11,48	26,10
Feb.	55,56	45,59	29,92	20,89	19,47	47,49
Mär.	76,07	67,17	50,98	33,99	27,51	80,93
Apr.	80,76	79,61	69,22	51,92	40,38	115,38
Mai	89,92	94,65	91,50	72,57	56,79	157,76
Jun.	80,03	89,63	91,23	76,83	60,82	160,06
Jul.	81,97	91,61	93,22	75,54	59,47	160,73
Aug.	88,44	91,24	82,82	60,36	44,92	140,38
Sep.	81,46	74,59	59,87	43,18	35,33	98,15
Okt.	68,22	57,58	40,06	26,29	23,16	62,59
Nov.	38,35	30,56	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,79	23,40	12,76	8,70	8,31	19,34

Grundfläche und Volumen

1080 Wien, Zeltgasse 8

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
EG-3.ST.	beheizt	944,68	3.693,52
DACHGESCHOSS	beheizt	237,50	724,20
Gesamt		1.182,18	4.417,72

EG-3.ST.

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
ERDGESCHOSS				
EG	1 x (15,60*19,35)-(5,0+6,05)- (2,00*13,60)- (5,95*5,75)+(2,90*2,70)+(2,50*1, 20)-(-2,10*1,50)-(3,30*3,50)	4,35	231,82	1.008,44
1.STOCK				
1.ST.	1 x (15,60*19,35)-(5,0+6,05)- (4,00*6,05)- (5,95*5,75)+(4,35*1,20)	3,90	237,61	926,70
2.STOCK				
2.ST.	1 x (15,60*19,35)-(5,0+6,05)- (4,00*6,05)- (5,95*5,75)+(4,35*1,20)	3,70	237,61	879,18
3.STOCK				
3.ST.	1 x (15,60*19,35)-(5,0+6,05)- (4,00*6,05)- (5,95*5,75)+(4,35*1,20)	3,70	237,61	879,18
Summe EG-3.ST.			944,68	3.693,52

DACHGESCHOSS

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 186,50		186,50	
GAL (A)	1 x 51,0		51,00	
DG/GAL (A)	1 x 724,20			724,20
Summe DACHGESCHOSS			237,50	724,20

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AD01 Terrasse 1.ST.

Bestand

AD O-U

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-Werte, Wien ab 01.10.1993

 $U = 0,200$

AD02 Terrasse DG

Bestand

AD O-U

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Platten im Dünnbett	B	0,0300		
2	PAE-Folie	B	0,0002		
3	Abdichtung	B	0,0100	0,230	0,043
4	• Avatect Dämmplatte i.Gef.	B	0,0600	0,038	1,579
5	TDP-S	B	0,0300	0,044	0,682
6	Holzspanplatte	B	0,0240	0,093	0,258
7.0	Vollholzbalken Breite: 0,12 m Achsenabstand: 0,72 m	B	0,1400	0,170	0,824
7.1	Luftsch. waagr.	B	0,0400	0,250	0,160
7.2	• WDF	B	0,1000	0,038	2,632
8	Sparschalung	B	0,0240	0,150	0,160
9	Dampfsperre	B	0,0004	0,230	0,002
10	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0150	0,210	0,071
11	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,140
			0,3490	RT = 5,092	
				U = 0,196	

RTo=5,341 m²K/W; RTu=4,843 m²K/W;

AD03 Dachschräge Ziegel

Bestand

AD O-U

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-Werte, Wien ab 01.10.1993

 $U = 0,200$

AD04 Flachdach Blech

Bestand

AD O-U

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-Werte, Wien ab 01.10.1993

 $U = 0,200$

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AF01 **Fenster 100/210 sso**
Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,29	61,40	
Rahmen				0,81	38,60	
Glasrandverbund	9,60					
			vorh.	2,10		1,90

AF02 **Fenster 100/210 nnw**
Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,29	61,40	
Rahmen				0,81	38,60	
Glasrandverbund	9,60					
			vorh.	2,10		1,90

AF03 **Fenster 180/210 nnw**
Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,73	72,20	
Rahmen				1,05	27,80	
Glasrandverbund	12,80					
			vorh.	3,78		1,90

AF04 **Fenster 80/220 ono**
Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,00	56,80	
Rahmen				0,76	43,20	
Glasrandverbund	9,00					
			vorh.	1,76		1,90

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AF05

Fenster 100/210 ono

Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,29	61,40	
Rahmen				0,81	38,60	
Glasrandverbund	9,60					
			vorh.	2,10		1,90

AF06

Fenster 100/210 wsw

Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,29	61,40	
Rahmen				0,81	38,60	
Glasrandverbund	9,60					
			vorh.	2,10		1,90

AF07

Fenster 100/100 sso

Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,56	56,00	
Rahmen				0,44	44,00	
Glasrandverbund	4,60					
			vorh.	1,00		1,90

AF08

Fenster 200/100 sso

Bestand

AF OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,36	68,00	
Rahmen				0,64	32,00	
Glasrandverbund	6,60					
			vorh.	2,00		1,90

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AF09**Fenster 80/60 sso****Bestand**

AF

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,24	50,00	
Rahmen				0,24	50,00	
Glasrandverbund	2,00					
			vorh.	0,48		1,90

AF10**Fenster 200/200 nnw****Bestand**

AF

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,06	76,50	
Rahmen				0,94	23,50	
Glasrandverbund	10,60					
			vorh.	4,00		1,90

AF11**DFF 75/140 ono****Bestand**

DF

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,66	62,90	
Rahmen				0,39	37,10	
Glasrandverbund	3,50					
			vorh.	1,05		1,90

AF12**Fenster 100/100 ono****Bestand**

AF

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-W

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,56	56,00	
Rahmen				0,44	44,00	
Glasrandverbund	4,60					
			vorh.	1,00		1,90

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AT01 Türen gg. unbeh. Stgh.

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				27,40	100,00	
			vorh.	27,40		3,50

AW01 Außenwand VZ

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt) i.M. 60cm	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,6400	RT =	1,066
			U =	0,938

AW02 Außenwand Drempel DG

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
4	UK dazw. WDF	0,0500	0,038	1,316
5	Dampfsperre	0,0004	0,230	0,002
6	Sparschalung	0,0240	0,150	0,160
7	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,5790	RT =	2,401
			U =	0,416

AW03 Außenwand FM DG

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
4	UK dazw. WDF	0,1000	0,038	2,632
5	Dampfsperre	0,0004	0,230	0,002
6	Sparschalung	0,0240	0,150	0,160
7	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
8	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4940	RT =	3,574
			U =	0,280

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

AW03a Außenwand FM gg. unbh. DG

Bestand

WGD

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
2	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
3	UK dazw. WDF	0,1000	0,038	2,632
4	Dampfsperre	0,0004	0,230	0,002
5	Sparschalung	0,0240	0,150	0,160
6	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
7	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,4690	RT =	3,646
			U =	0,274

AW04 Außenwand Gaupen DG

Bestand

AW

A-I

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-Werte, Wien ab 01.10.1993

U = 0,500

DE01 Kellerdecke

Bestand

DGK

U-O

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.1 Default-Werte für Österreich, vor 1900, MFH

U = 1,250

DE02 Decke ü. unbeh. Gebäudeteile

Bestand

DGUo

U-O

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.1 Default-Werte für Österreich, vor 1900, MFH

U = 1,250

DE03 Decke ü. unbeh. DG

Bestand

DGS

U-O

OIB Leitfaden RL 6:2011, 5.3.2 Default-Werte, Wien ab 01.10.1993

U = 0,400

Bauteilliste

1080 Wien, Zeltgasse 8

IW01

Innenwand gg. unbeh.

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Vollziegel (R = unbekannt) i.M. 30cm	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3300	RT =	0,641
			U =	1,560

Verbesserungsmaßnahmen

1080 Wien, Zeltgasse 8 - EG-3.ST.

Verbesserungsmaßnahme 1

-Austausch der Fenster/Fenstertüren etc. entsprechend dem Stand der Technik und den letztgültigen OIB-Richtlinien (3-fach Verglasung) $U_{wmax}=0,9W/m^2K$

-Dämmung der Außenwände entsprechend dem Stand der Technik und den letztgültigen OIB-Richtlinien
 $U_w \leq 0,26W/m^2K$ (!gegliederte Fassade - Außendämmung nicht möglich)

-Dämmung der Decken zu unbeh. Räume (Keller) entsprechend dem Stand der Technik und den letztgültigen OIB-Richtlinien.
 $U_w \leq 0,30W/m^2K$

-Dämmung der Dachflächen entsprechend dem Stand der Technik und den letztgültigen OIB-Richtlinien.
 $U_w \leq 0,15W/m^2K$

Die jew. Dämmstärken sind entsprechend den letztgültigen OIB-Richtlinien bzw. der Wr.Bauordnung zu ermitteln.

Verbesserungsmaßnahme 2

- Austausch des bestehenden Heizungs- und Warmwassersystems (Gas) auf ein hocheffizientes Energiesystem mit erneuerbarer Energie (z.B. Wärmepumpen, Fernwärme)

- Errichtung einer PV-Anlage.