

BEZEICHNUNG	91080-002_WHA 1020 Taborstraße 27- Stiege 3			
Gebäude(-teil)	Wohnen (EG bis DG)		Baujahr	1960
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		Letzte Veränderung	
Straße	Taborstraße 27/3		Katastralgemeinde	Leopoldstadt
PLZ/Ort	1020	Wien-Leopoldstadt	KG-Nr.	01657
Grundstücksnr.	282/2		Seehöhe	162 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.006,68 m²	charakteristische Länge	3,16 m	mittlerer U-Wert	1,324 W/m²K
Bezugsfläche	2.405,35 m²	Klimaregion	N	LEK-τ-Wert	76,97
Brutto-Volumen	9.246,86 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.923,13 m²	Heizgradtage	3451 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen (EG bis DG)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	114,06 kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	114,06 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	269,90 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	3,018
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	352.370 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	117,20 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	347.759 kWh/a	HWB _{SK}	115,66 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	38.410 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	778.891 kWh/a	HEB _{SK}	259,05 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,02
Haushaltsstrombedarf	49.385 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m²a
Endenergiebedarf	828.276 kWh/a	EEB _{SK}	275,48 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	1.007.168 kWh/a	PEB _{SK}	334,98 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	976.803 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	324,88 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	30.365 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,10 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	197.532 kg/a	CO ₂ _{SK}	65,70 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	3,018
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl: keine
Ausstellungsdatum: 31.01.2020
Gültigkeitsdatum: 30.01.2030

ErstellerIn:
Unterschrift:

ZTEC ZT GMBH

ZTEC
ZTEC ZT GMBH

Am Hafen 6 / Haus 1/21A
A-2100 Korneuburg
Tel.: +43 (0) 2262 / 20411-0

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.