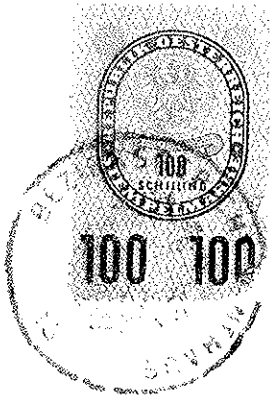


4345/86

3087/83

93087/83

Gründerwerbsteuerbefreiung beantragt  
gemäß § 4 (1) 3 GrEStG.



Angezeigt am - 8. JUNI 1982 u. unter B.R.P.  
verbucht

93264

Finanzamt für Gebühren u.

KAUF- UND WOHNUNGSEIGENTUMSVERTRAGSSTEUERN IN WIEN

115/02

abgeschlossen zwischen der Gemeinnützigen Bau- und Siedlungsgenossenschaft "Frieden", registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung in 1041 Wien, Karlsgasse 14 als Verkäuferin einerseits und den im Punkt XXII., jeweils Spalte 5, genannten Personen, sämtliche wohnhaft in 1140 Wien, Linzer Straße 208-210 ident mit Zehetnergasse 28-30, Stiege I bis Stiege IV als Käufer andererseits wie folgt:

## I.

Die Verkäuferin ist Eigentümerin der Liegenschaft BZ. 157 des Grundbuches der Katastralgemeinde Unterbaumgarten, bestehend aus den Grundstücken Nr. 55/3 und Nr. 55/5 jeweils Baufläche im Ausmaß von 1410 m<sup>2</sup>.

Sie hat dieses Grundstück mit Kaufvertrag vom 25.3.1974 zum Zwecke der Errichtung einer Wohnhausanlage mit Kleinwohnungen im Sinne des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes erworben.

Mit Bescheinigung des Magistrates der Stadt Wien, Magistratsabteilung 37 vom 11.6.1980 wird bestätigt, daß es sich hierbei gemäß § 12 (2) Wohnungseigentumsgesetz 1975 um selbständige Bestandsgegenstände handelt.

Die Verkäuferin verkauft und übergibt nunmehr die vorstehend genau bezeichnete Liegenschaft an die im Punkt XXII., jeweils Spalte 5, genannten Personen zu den in Spalte 4 eingetragenen Anteilen und diese Personen kaufen und übernehmen diese Anteile zu den in Spalte 6 genannten Kaufpreisen.

Die Kaufpreise sind durch Eigenmittel der Käufer und Übernahme der Darlehen (Punkt II.) bereits entrichtet.

Die Käufer übernehmen die im Punkt II. angeführten pfandrechtlich sichergestellten Forderungen zur Vertretung, Verzinsung und Selbstzahlung.

Sie übernehmen alle Verbindlichkeiten und Verpflichtungen, welche die Verkäuferin in den im Punkt II. angeführten Urkunden gegenüber den Gläubigern übernommen hat.

II.A

Die Vertragsliegenschaft ist am Tage der Unterzeichnung des Vertrages wie folgt belastet:

In CLNr. 1a ist aufgrund des Schuldscheines vom 20.12.1976 das Pfandrecht für die Darlehensforderung von S 20,811,800,-- s.A. zugunsten der DIE ERSTE Österreichische Spar-Casse einverleibt.

- b Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien
- c Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien
- d Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien

In CLNr. 2a ist aufgrund des Schuldscheines vom 6.12.1976 das Pfandrecht für die Darlehensforderung von S 20,811,000,-- s.A. zugunsten des Landes Wien einverleibt.

- b Vorrang LNr. 4 vor 2
- c Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien
- d Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien

In CLNr. 3a Veräußerungsverbot gemäß § 22 Abs. 1 Wohnbauförderungsgesetz 1968 zugunsten des Landes Wien.

- b Vorrang LNr. 4 vor 3

In CLNr. 4a ist aufgrund des Schuldscheines vom 16.3.1981 das Pfandrecht für die Darlehensforderung von S 2,673.300,-- s.A. zugunsten der DIE ERSTE Österreichische Spar-Casse einverleibt.

- b Vorrang LNr. 4 vor 2, 3
- c Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien
- d Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien
- e Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien

In CLNr. 5a ist aufgrund des Schuldscheines vom 10.8.1981 das Pfandrecht für die Darlehensforderung von S 1,713.100,-- s.A. zugunsten des Landes Wien einverleibt.

- b Löschungsverpflichtung zugunsten Land Wien

In CLNr. 6a Veräußerungsverbot gemäß § 22 Abs. 1 Wohnbauförderungsgesetz 1968 zugunsten des Landes Wien

In CLNr. 7a ist aufgrund des Schuldscheines vom 7.7.1981 das Pfandrecht für die Darlehensforderung von S 960.200,-- s.A. zugunsten des Landes Wien einverleibt.

In CLNr. 8a Veräußerungsverbot gemäß § 22 Abs. 1 Wohnbauförderungsgesetz 1968 zugunsten des Landes Wien

## II.B

Die Darlehensforderungen haften zum 5.3.1982 wie folgt aus:

### WBF 1968

|          |                 |            |                 |
|----------|-----------------|------------|-----------------|
| Nominale | S 23,505.100,-- | aushaftend | S 23,209.069,76 |
|----------|-----------------|------------|-----------------|

### EöSp-C

|          |                 |            |                 |
|----------|-----------------|------------|-----------------|
| Nominale | S 20,831.800,-- | aushaftend | S 20,219.587,-- |
|----------|-----------------|------------|-----------------|

### EöSp-C

|          |                  |            |                |
|----------|------------------|------------|----------------|
| Nominale | S 2,673.300,-- ✓ | aushaftend | S 1,674.407,-- |
|----------|------------------|------------|----------------|

### EöSp-C

|          |                |            |              |
|----------|----------------|------------|--------------|
| Nominale | S 960.200,-- ✓ | aushaftend | S 938.511,-- |
|----------|----------------|------------|--------------|

## III.

Die Käufer haben den Kaufgegenstand vor Übernahme besichtigt. Die Verkäuferin haftet weder für ein bestimmtes Ausmaß, noch für die Lage und Beschaffenheit der kaufgegenständlichen Liegenschaft; sie haftet den Käufern für einen bestimmten Bauzustand oder eine bestimmte Ausführung des Kaufgegenstandes nur so lange und in dem Umfang, in dem die bauausführenden Personen ihr gegenüber haften.

Sie haftet auch nicht für die Einbringlichkeit einer, den Käufern abgetretenen Gewährleistungsforderung.

Die Verkäuferin haftet aber dafür, daß der Kaufgegenstand, mit Ausnahme der im Punkt II.A genannten Rechte, lasten- und bestandsfrei ist.

#### IV.

Gefahr und Zufall, Nutzen und Last gehen mit Unterfertigung dieses Vertrages auf die Käufer über. Am gleichen Tage endet das bisher zwischen der Verkäuferin und den Käufern bestehende Nutzungsverhältnis.

Das Benützungsentgelt incl. Betriebs- und Instandhaltungskosten wird anläßlich der nächsten Abrechnungsperiode verrechnet.

#### V.

Die Käufer übernehmen in Kenntnis der Darlehensbedingungen alle im Punkt II.A bezeichneten Lasten, das Veräußerungsverbot, jedoch ohne Anrechnung auf den Kaufpreis, und erklären gemäß § 1405 ABGB. unter Übernahme der persönlichen Haftung die im Punkt II.A genannten Darlehen entsprechend Punkt XXII., jeweils Spalte 7 und 8 zu übernehmen, bzw. an Stelle der Verkäuferin in die Schuldverhältnisse mit dem Land Wien und der DIE ERSTE österreichische Spar-Casse einzutreten. Sie verpflichten sich, die übernommenen Darlehen unter den in den Schuldscheinen angeführten Bedingungen zurückzuzahlen und die Verkäuferin hinsichtlich aller, sich aus den Schuldurkunden ergebenden Verbindlichkeiten schad- und klaglos zu halten.

#### VI.

Die Käufer verpflichten sich, eine Veräußerung ihres Miteigentumsanteiles unter Lebenden der Verkäuferin ungesäumt bekanntzugeben. Sie haben alle in diesem Vertrag übernommenen Pflichten auch auf ihre Rechtsnachfolger zu übertragen und diese ihrerseits zu verpflichten, diese Verpflichtungen auch auf alle weiteren Rechtsnachfolger zu übertragen.

VII.

Die Käufer erklären an Eidesstatt, österreichische Staatsbürger und Deviseninländer und ferner bereit und in der Lage zu sein, den auf ihre Miteigentumsanteile entfallenden Fondshilfeteilbetrag abzustatten.

VIII.

Die im Punkt XXII., jeweils Spalte 4, ersichtlichen Nutzwerte wurden mit Entscheidung des Magistrates der Stadt Wien, Magistratsabteilung 50 - Zentrale Schlichtungsstelle vom 8.10.1981 rechtskräftig festgesetzt. Die Käufer nehmen zur Kenntnis, daß ihre Miteigentumsanteile an der Liegenschaft die zum Erwerb des Wohnungseigentums erforderlichen Mindestanteile sind und dem Verhältnis des Nutzwertes ihrer Wohnung und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten zur Gesamtsumme der Nutzwerte aller Wohnungen und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten entsprechen.

IX.

Die im Punkt XXII., jeweils Spalte 5, genannten Käufer und die Verkäuferin räumen einander unentgeltlich das Recht auf ausschließliche Nutzung und alleinige Verfügung, somit das Wohnungseigentumsrecht im Sinne des § 1 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 1.7.1975, BGBl. Nr. 417, über die im Punkt XXII., jeweils Spalte 1, bezeichneten Wohnungen und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten ein, wobei die Ehegatten ihre Miteigentumsanteile zum Mindestanteil verbinden.

X.

Die Käufer bestellen die Verkäuferin, solange diese für ein im Punkt II.A genanntes Darlehen haftet, mindestens aber für einen Zeitraum von 5 (fünf) Jahren ab Bezug der Wohnungen, zur Verwalterin der Liegenschaft.

VII.



Die Käufer erklären an Eidesstatt, österreichische Staatsbürger und Deviseninländer und ferner bereit und in der Lage zu sein, den auf ihre Miteigentumsanteile entfallenden Fondshilfeteilbetrag abzustatten.

VIII.

Die im Punkt XXII., jeweils Spalte 4, ersichtlichen Nutzwerte wurden mit Entscheidung des Magistrates der Stadt Wien, Magistratsabteilung 50 - Zentrale Schlichtungsstelle vom 8.10.1981 rechtskräftig festgesetzt. Die Käufer nehmen zur Kenntnis, daß ihre Miteigentumsanteile an der Liegenschaft die zum Erwerb des Wohnungseigentums erforderlichen Mindestanteile sind und dem Verhältnis des Nutzwertes ihrer Wohnung und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten zur Gesamtsumme der Nutzwerte aller Wohnungen und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten entsprechen.

IX.

Die im Punkt XXII., jeweils Spalte 5, genannten Käufer und die Verkäuferin räumen einander unentgeltlich das Recht auf ausschließliche Nutzung und alleinige Verfügung, somit das Wohnungseigentumsrecht im Sinne des § 1 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 1.7.1975, BGBl. Nr. 417, über die im Punkt XXII., jeweils Spalte 1, bezeichneten Wohnungen und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten ein, wobei die Ehegatten ihre Miteigentumsanteile zum Mindestanteil verbinden.

X.

Die Käufer bestellen die Verkäuferin, solange diese für ein im Punkt II.A genanntes Darlehen haftet, mindestens aber für einen Zeitraum von 5 (fünf) Jahren ab Bezug der Wohnungen, zur Verwalterin der Liegenschaft.

Nach Ablauf von 5 Jahren und sofern die Verkäuferin für kein Darlehen mehr haftet, kann die Verwaltungsvollmacht unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum 31. Dezember widerrufen werden. Unterbleibt der fristgerechte Widerruf, kann die Verwaltung unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum 31. Dezember jeden Jahres widerrufen werden.

Die Verwaltung kann die Verwaltungsvollmacht unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist kündigen.

Die Kündigung und der Widerruf müssen schriftlich erklärt werden - von seiten der Käufer durch die Mehrheit der Miteigentümer.

Insbesondere wird die Verkäuferin zur Einziehung und Verwaltung der Beiträge der Wohnungseigentümer für alle Aufwendungen an dieser Liegenschaft (Betriebskosten, Annuitäten, Instandhaltungskostenbeitrag, welcher von der Verwaltung nach den Richtlinien des Prüfungsverbandes festgesetzt wird etc.) ermächtigt. Diese werden in der von der Verkäuferin bekanntgegebenen Art und Weise einbezahlt.

Weiters wird die Verkäuferin zur gemeinsamen Verwaltung der Liegenschaft, zur Vertretung in allen Hausangelegenheiten vor sämtlichen Gerichts- und Verwaltungsbehörden ermächtigt. Die Käufer verpflichten sich, der Verkäuferin auf Verlangen auch wiederholt entsprechende Vollmacht zur Vertretung vor Gericht und Verwaltungsbehörden zu erteilen. Die Verkäuferin ist ermächtigt, im Rahmen ihrer Verwaltungstätigkeit, Verträge für diese Liegenschaft abzuschließen. Bei Vertragserrichtung bereits abgeschlossene Verträge (z.B. Versicherungen) werden weitergeführt.

Die Verwaltung wird im übrigen nach denselben Grundsätzen und gegen dasselbe Entgelt ausgeübt, wie sie von der Verkäuferin nach den gemeinnützigkeitsrechtlichen Bestimmungen jeweils angewendet werden müssen.

Die Verwaltung wird von der Verkäuferin entweder selbst oder durch geeignete Erfüllungshilfen vorgenommen.

Im Hinblick auf die Bestimmungen des Genossenschaftsgesetzes (Mitgliedergeschäfte) ist eine Kündigung der Mitgliedschaft bei der Genossenschaft während der Dauer der Verwaltung nicht möglich. Die Käufer und ihre Miteigentümer unterwerfen sich bis zur Beschlußfassung der Mehrheit gemäß § 14 (1) 6 des Wohnungseigentumsgesetzes 1975 der ihnen bekannten Hausordnung. Die Benachrichtigung der Wohnungseigentümer durch die Verwaltung erfolgt grundsätzlich durch Aushang am "Schwarzen Brett".

XI.

Da das Haus nach den Bestimmungen des Wohnbauförderungsgesetzes 1968 gefördert wurde, werden die Annuitäten und sämtliche Aufwendungen (Betriebs- und Instandhaltungskosten) an der Liegenschaft im Verhältnis der Nutzflächen Punkt XXII., jeweils Spalte 3, aufgeteilt. Die Verwaltungskosten werden linear pro Wohneinheit verrechnet; diese Anmerkung ist zugleich mit der Eigentumseinverleibung anzumerken.

Die Garagenstellplätze sind ebenso wie die Hausbesorger-Dienstwohnung, Stg. I/3, gemeinsames Eigentum aller Wohnungseigentümer. Sie werden von der Verwaltung namens der Hausgemeinschaft vermietet. Das Entgelt hierfür kommt, nach Abzug des Verwaltungskostenanteiles, der Hausgemeinschaft anteilmäßig als Gutschrift bei der Betriebskosten- bzw. Instandhaltungsfondsabrechnung zugute.

XII.

Als Honorar für die Verwaltung wird von der Verkäuferin ein jeweils kostendeckendes Entgelt nach der Entgeltsrichtlinienverordnung des Bundesministeriums für Bauten und Technik verrechnet.

Bei Kündigung der Verwaltung durch die Wohnungseigentümer gilt eine einmalige Entschädigung für Mehrarbeit in Höhe von 3 (drei) Monaten des Verwaltungshonorars als vereinbart. Für Garagenstellplätze wird die Hälfte des Verwaltungshonorars für Wohnungen verrechnet.

XIII.

Die Käufer nehmen die Bestimmungen der §§ 12 bis 14 des Wohnbauförderungsgesetzes 1968 in der geltenden Fassung zur Kenntnis.

XIV.

Alle, mit der Errichtung und Durchführung dieses Vertrages verbundenen Kosten, Steuern samt Zuschlägen, Eintragungsgebühren und sonstige, mit der Errichtung und Durchführung des Vertrages verbundenen Auslagen,

gehen zu Lasten der Käufer, sodaß der Verkäuferin aus Anlaß dieses Rechtsgeschäftes weder jetzt, noch künftighin irgendwelche Auslagen oder Zahlungen erwachsen.

Die Käufer erklären sich mit der Errichtung und Durchführung dieses Vertrages durch die Verkäuferin einverstanden. Die Käufer bevollmächtigen sie ausdrücklich zur Vornahme aller, für die Eigentumsübertragung und Begründung des Wohnungseigentumes, erforderlichen Gesuche, Anträge und sonstige Eingaben, einschließlich allfälliger Rechtsmittel.

Für den Fall, daß die Behörden Abänderungen der Textierung dieses Vertrages fordern sollten, ohne die der gegenständliche Vertrag nicht grundbücherlich durchgeführt werden könnte, bevollmächtigen die Käufer die gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft "Frieden", registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung schon jetzt, die erforderlichen Berichtigungen, Abänderungen und Ergänzungen nach vorheriger Bekanntgabe an die Käufer, vorzunehmen; dies gilt insbesondere für die Berichtigung der Liegenschaftsanteile auf allfällige Aufhebung und Neubegründung von Wohnungseigentum.

XV.

Für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist das Bezirksgericht Innere Stadt Wien ausschließlich zuständig.

XVI.

Der Vertrag wird rechtswirksam, wenn er vom Land Wien genehmigt wird. Der Vertrag gilt mit und unter den anderen Käufern als abgeschlossen, auch wenn er von einem oder mehreren Käufern nicht unterfertigt oder ihnen gegenüber nicht wirksam werden sollte.

Sollte es zu einem späteren Zeitpunkt mit diesen Käufern zu einem Abschluß eines Kaufvertrages kommen, so wird die Verkäuferin zur Vereinfachung der dann folgenden Vertragsabwicklung schon jetzt bevollmächtigt, den Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag, der nach dem hier vorliegenden Muster zu erstellen ist, auch im Namen der nunmehrigen Käufer und nachmaligen Wohnungseigentümer zu unterfertigen.

XVII.

Die Vertragsteile willigen ein, daß aufgrund dieses Vertrages für die Liegenschaft EZ. 157 des Grundbuches der Katastralgemeinde Unterbaumgarten, bestehend aus den Grundstücken Nr. 55/3 und Nr. 55/5 jeweils Baufläche, im Eigentumsblatt das Eigentumsrecht für die im Punkt XXII., jeweils Spalte 5, genannten Käufer, zu den im Punkt XXII., jeweils Spalte 4, ersichtlichen Anteilen und das mit diesen Anteilen - bei Ehegatten je zur Hälfte - verbundene Wohnungseigentum an den im Punkt XXII., jeweils Spalte 1, bezeichneten Wohnungen und sonstigen selbständigen Räumlichkeiten einverleibt wird, wobei die Ehegatten gemeinsames Wohnungseigentum begründen und ihre Miteigentumsanteile zum Mindestanteil verbinden.

Ferner wird die Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen an der Liegenschaft gemäß Punkt XI. des Vertrages angemerkt.

XVIII. - XXI.

entfällt.

1  
er  
e2

| topNr. | bestehend aus | Nutzfl.<br>in m <sup>2</sup> | Nutzwert<br>in 4390stel | Erwerber | Kaufpreis | Darlehen<br>EÖSp-C | Darlehen<br>WBF 1966 |
|--------|---------------|------------------------------|-------------------------|----------|-----------|--------------------|----------------------|
|--------|---------------|------------------------------|-------------------------|----------|-----------|--------------------|----------------------|

Stiege I - Linzer Straße 208

|   |                                                                  |       |    |                                                       |              |                                      |            |
|---|------------------------------------------------------------------|-------|----|-------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------|
| 1 | VR, WC, B, Gard,<br>Kü, Wozi<br>Kellerabteil 1                   | 43,62 | 40 | Ilse Panny<br>geb. 18.3.1955<br>radiolog. techn. Ass. | 528.618,--   | 174.154,--<br>8.027,--<br>14.322,--  | 196.503,-- |
| 2 | Ordination                                                       | 85,97 | 89 | Dr. Josef Waldschütz<br>geb. 21.1.1948<br>prakt. Arzt | 1.042.060,-- | 343.308,--<br>15.824,--<br>28.232,-- | 387.364,-- |
| 4 | VR, B, WC, Zi, Kü,<br>Wozi<br>Kellerabteil 4                     | 58,14 | 53 | Anna Lumesberger<br>geb. 26.5.1954<br>Sekretärin      | 705.035,--   | 232.275,--<br>10.706,--<br>19.101,-- | 262.082,-- |
| 5 | VR, WC, B, Gard,<br>Kü, KA, Zi, Wozi<br>Loggia<br>Kellerabteil 5 | 90,63 | 83 | Helga Bednař<br>geb. 31.7.1943<br>Vertreterin         | 1.098.968,-- | 362.057,--<br>16.688,--<br>29.774,-- | 408.519,-- |
| 6 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Zi, Wozi, Loggia<br>Kellerabteil 6         | 74,77 | 66 | Stefan Valocewski<br>geb. 4.11.1911<br>Pensionist     | 906.744,--   | 296.728,--<br>13.769,--<br>24.560,-- | 337.063,-- |
| 7 | wie Whg. 4<br>Kellerabteil 7                                     | 58,14 | 53 | Roswitha Fidler<br>geb. 24.7.1949<br>Hausfrau         | 705.035,--   | 232.275,--<br>10.706,--<br>19.101,-- | 262.082,-- |
| 8 | wie Whg. 5<br>Loggia<br>Kellerabteil 8                           | 90,63 | 83 | Liselotte Loibl<br>geb. 6.7.1955<br>Buchhalterin      | 1.098.968,-- | 362.057,--<br>16.688,--<br>29.774,-- | 408.519,-- |

| topNr. | bestehend aus                           | Nutzfl.<br>in m² | Nutzwert in<br>4390stel | Erwerber                                                                                                        | Kaufpreis    | Darlehen<br>EÖSp-C                   | Darlehen<br>WDF 1966 |
|--------|-----------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|----------------------|
| 9      | wie Whg. 6<br>Loggia<br>Kellerabteil 9  | 74,77            | 68                      | Dr. Ingrid Schindler<br>geb. 23.8.1947<br>Ärztin                                                                | 906.744,--   | 298.728,--<br>13.769,--<br>24.566,-- | 337.063,--           |
| 10     | wie Whg. 4<br>Kellerabteil 10           | 58,14            | 53                      | Maria Pretsch<br>geb. 5.8.1922<br>Pensionistin                                                                  | 705.034,--   | 232.275,--<br>10.706,--<br>19.101,-- | 262.082,--           |
| 11     | wie Whg. 5<br>Loggia<br>Kellerabteil 11 | 90,63            | 83                      | Elisabeth Huber<br>geb. 13.8.1947<br>Bankangestellte<br><br>Walter Huber<br>geb. 19.4.1939<br>kfm. Angestellter | 1,098.968,-- | 362.057,--<br>16.688,--<br>29.774,-- | 408.519,--           |
| 12     | wie Whg. 6<br>Loggia<br>Kellerabteil 12 | 74,77            | 68                      | Dr. Maria Hornbacher<br>geb. 15.6.1953<br>Arzt<br><br>cand.jur. Roland Hornbacher<br>geb. 28.1.1960<br>Student  | 906.744,--   | 298.728,--<br>13.769,--<br>24.566,-- | 337.063,--           |
| 13     | wie Whg. 4<br>Kellerabteil 13           | 58,14            | 53                      | Renate Pokorny<br>geb. 27.10.1948<br>Angestellte                                                                | 705.034,--   | 232.275,--<br>10.706,--<br>19.101,-- | 262.082,--           |



| topNr. | bestehend aus                                         | Nutzfl.<br>in m² | Nutzwert<br>in 4390stel | Erwerber                                                         | Kaufpreis    | Darlehen<br>EöSp-C                   | Darlehen<br>WZ 1968 |
|--------|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------|
| 14     | wie Whg. 5<br>Loggia<br>Kellerabteil 14               | 90,63            | 83                      | Mag.Dr. Erwin Obernberger<br>geb. 16.4.1949<br>kfm. Angestellter | 1,098.968,-- | 362.057,--<br>16.688,--<br>29.774,-- | 408.519,--          |
|        |                                                       |                  |                         | Elisabeth Obernberger<br>geb. 29.9.1954<br>med.techn.Assistentin |              |                                      |                     |
| 15     | wie Whg. 6<br>Loggia<br>Kellerabteil 15               | 74,77            | 68                      | Helga Breth<br>geb. 12.4.1946<br>Bankangestellte                 | 906.744,--   | 298.728,--<br>13.769,--<br>24.566,-- | 337.063,--          |
| 16     | VR,WC,B,AR,Kü,<br>Zi,WoZi,Terr.<br>Kellerabteil 16    | 70,86            | 69                      | Friederike Fritsch<br>geb. 21.9.1917<br>Pensionist               | 868.229,--   | 283.104,--<br>13.049,--<br>23.281,-- | 319.434,--          |
|        |                                                       |                  |                         | Ferdinand Fritsch<br>geb. 16.12.1911<br>Pensionist               |              |                                      |                     |
| 17     | VR,WC,B,Kü,KA,<br>KA,Zi,WoZi,Terr.<br>Kellerabteil 17 | 81,83            | 79                      | Renate Mader<br>geb. 23.4.1947<br>Sekretärin                     | 1,001.016,-- | 326.551,--<br>15.066,--<br>26.379,-- | 368.795,--          |

topNr. bestehend aus Nutzfl. in m² Nutzwert in 4390stel Erweiterter Kaufpreis

Stiege II - Linzer Straße 210

|   |                                                        |        |    |                                             |              |                                      |            |
|---|--------------------------------------------------------|--------|----|---------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------|
| 1 | VR, WC, AR, B, Kü, KA, Zi, WoZi Kellerabteil 1         | 71,34  | 65 | Christa Joichl geb. 9.12.1949 Verkäuferin   | 865.011,--   | 284.979,--<br>13.136,--<br>23.435,-- | 321.550,-- |
| 2 | VR, B, WC, Gard, AR, Kü, Halle, Zi Kellerabteil 2      | 75,57  | 71 | Johann Hiemer geb. 1.8.1913 Pensionist      | 916.229,--   | 301.853,--<br>13.913,--<br>24.823,-- | 340.589,-- |
| 3 | VR, WC, AR, B, Kü, Zi, Zi, WoZi, Loggia Kellerabteil 3 | 99,91  | 89 | Irma Hiemer geb. 22.5.1916 Haushalt         |              |                                      |            |
|   |                                                        |        |    | Astrid Youssef geb. 24.4.1958 Büglerin      | 1.211.521,-- | 399.137,--<br>18.397,--<br>32.823,-- | 450.358,-- |
| 4 | VR, WC, B, AR, Kü, Zi, Zi, WoZi, Loggia Kellerabteil 1 | 101,65 | 92 | Ottokar Reiter geb. 21.12.1943 Beamter      | 1.232.337,-- | 36.112,--<br>13.117,--<br>33.358,--  | 53.115,--  |
|   |                                                        |        |    | Rita Reiter geb. 11.9.1947 Kosmetikerin     |              |                                      |            |
| 5 | wie Whg. 3 Loggia Kellerabteil 5                       | 99,91  | 89 | Mag. Franz Haider geb. 20.9.1949 AHS-Lehrer | 1.211.521,-- | 399.137,--<br>18.397,--<br>32.823,-- | 450.358,-- |
|   |                                                        |        |    | Irma Haider geb. 26.4.1950 VS-Lehrer        |              |                                      |            |

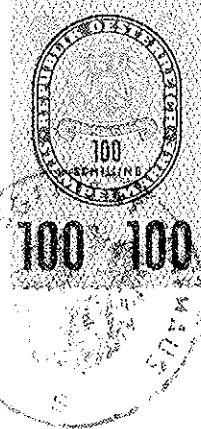


| topNr. | bestehend aus                                                | Nutzfl.<br>in m² | Nutzwert in<br>4390stel | Erwerber                                                         | Kaufpreis    | Deckungssumme<br>30.6.50             | Deckungssumme<br>30.6.50 |
|--------|--------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 6      | VR, WC, AR, B, Kü,<br>Zi, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 6 | 101,87           | 92                      | Alois Breiteneder<br>geb. 6.2.1952<br>AHS-Lehrer                 | 1,234.917,-- | 406.845,--<br>18.753,--<br>33.457,-- | 459.055,--               |
| 7      | wie Whg. 3<br>Loggia<br>Kellerabteil 7                       | 99,91            | 89                      | Seung-Yur Breiteneder<br>geb. 10.9.1949<br>Dipl.Krankenschwester | 1,211.521,-- | 399.137,--<br>18.397,--<br>32.823,-- | 450.358,--               |
| 8      | wie Whg. 4<br>Loggia<br>Kellerabteil 8                       | 101,65           | 92                      | Gerlinde Najjar<br>geb. 18.2.1943<br>Hausfrau                    | 1,232.387,-- | 406.012,--<br>18.714,--<br>33.388,-- | 458.115,--               |
| 9      | wie Whg. 3<br>Loggia<br>Kellerabteil 9                       | 99,91            | 89                      | Azzam Najjar<br>geb. 22.12.1948<br>Bankangestellter              | 1,211.521,-- | 399.137,--<br>18.397,--<br>32.823,-- | 450.358,--               |
|        |                                                              |                  |                         | Alfred Wierer<br>geb. 3.2.1951<br>Reisebüroangestellter          |              |                                      |                          |
|        |                                                              |                  |                         | Gabriele Wierer<br>geb. 18.11.1954<br>Sachbearbeiterin           |              |                                      |                          |



| Topf-Nr. | Bestehend aus                                                | Maßzahl in m² | Flächeninhalt in m² | Flächeninhalt in m²                                                                                    | Flächeninhalt in m²                                  | Flächeninhalt in m² |
|----------|--------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|
| 2        | Ordination<br>Kellerabteil 2                                 | 90,68         | 93                  | Dr. Eva Sochor<br>geb. 1.7.1950<br>Arzt                                                                | 1,099.601,--<br>362.265,--<br>16.698,--<br>29.791,-- | 408.754,--          |
| 3        | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 3 | 87,47         | 84                  | Gerhard Brandtner<br>geb. 4.5.1952<br>Bundesbediensteter                                               | 1,060.396,--<br>349.349,--<br>16.103,--<br>28.729,-- | 394.180,--          |
| 4        | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 4 | 87,76         | 81                  | Margot Brandtner<br>geb. 23.11.1955<br>Hausfrau<br><br>Robert Rezac<br>geb. 15.5.1955<br>Musiker       | 1,064.191,--<br>350.599,--<br>16.160,--<br>28.831,-- | 395.591,--          |
| 5        | VR, WC, AR, B, Kü,<br>Zi, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 5 | 74,11         | 68                  | Renate Hava<br>geb. 12.9.1956<br>Bankangestellte<br><br>Karl Hava<br>geb. 6.2.1956<br>Bankangestellter | 898.524,--<br>296.020,--<br>13.644,--<br>24.343,--   | 334.007,--          |
| 6        | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 6 | 87,44         | 84                  | Ingrid Raiber<br>geb. 31.1.1955<br>Angestellte                                                         | 1,060.397,--<br>349.349,--<br>16.103,--<br>28.729,-- | 394.180,--          |

| topNr. | bestehend aus                                                 | Kaufz. in m² | Anzahl in | Erwerbs-<br>jahr | Erwerbs-<br>ort                                              | Erwerbs-<br>ort                                      | Erwerbs-<br>ort |
|--------|---------------------------------------------------------------|--------------|-----------|------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| 7      | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 7  | 87,72        | 81        |                  | Dkfm. Vally Philipp<br>geb. 26.2.1911<br>Pensionistin        | 1,063.559,--<br>350.391,--<br>16.151,--<br>28.814,-- | 395.356,--      |
| 8      | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Zi, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 8  | 74,40        | 69        |                  | Gerhard Urban<br>geb. 31.8.1956<br>Angestellter              | 902.950,--<br>297.478,--<br>13.712,--<br>24.463,--   | 335.653,--      |
|        |                                                               |              |           |                  | Anna Urban<br>geb. 16.1.1958<br>Angestellte                  |                                                      |                 |
| 9      | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 9  | 87,41        | 84        |                  | Ing. Michael Paula<br>geb. 13.9.1954<br>techn. Angestellter  | 1,059.765,--<br>349.141,--<br>16.093,--<br>28.712,-- | 393.945,--      |
| 10     | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 10 | 87,74        | 81        |                  | Franz Schimek<br>geb. 14.6.1926<br>kfm. Angestellter         | 1,063.559,--<br>200.391,--                           | 395.356,--      |
|        |                                                               |              |           |                  | Herta Schimek<br>geb. 20.2.1926<br>kfm. Angestellte          |                                                      |                 |
| 11     | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 11 | 74,37        | 69        |                  | Franz Waschitzka<br>geb. 5.2.1943<br>Postangestellter        | 901.685,--<br>297.061,--<br>13.692,--<br>24.429,--   | 335.183,--      |
|        |                                                               |              |           |                  | Irena Waschitzka<br>geb. 27.7.1939<br>dipl. Krankenschwester |                                                      |                 |



| Conto. | Bestand aus                                                   | Konto in M | Konten in | Ergebnisse                                                                                                             | Saldo                                                    | Saldo      |
|--------|---------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
|        |                                                               |            |           |                                                                                                                        |                                                          |            |
| 12     | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 12 | 87,37      | 84        | Eva Grill<br>geb. 18.8.1954<br>Dipl. rad.-techn. Ass.<br><br>Kurt Grill<br>geb. 14.12.1949<br>techn. Angestellter      | 1,059.132,--<br><br>348.933,--<br>16.083,--<br>28.694,-- | 393.710,-- |
| 13     | VR, WC, AR, B, Kü,<br>KA, Zi, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 13 | 87,66      | 81        | Josef Herzog<br>geb. 19.8.1936<br>kfm. Angestellter<br><br>Ingeborg Herzog<br>geb. 3.11.1941<br>Angestellte            | 1,063.559,--<br><br>350.391,--<br>16.152,--<br>28.814,-- | 395.356,-- |
| 14     | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Zi, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 14 | 74,33      | 69        | Elisabeth Hauser<br>geb. 10.1.1959<br>kfm. Angestellte<br><br>Wolfgang Hauser<br>geb. 5.9.1954<br>Vertragsbediensteter | 901.054,--<br><br>296.853,--<br>13.683,--<br>21.112,--   | 334.913,-- |
| 15     | VR, WC, B, Kü, KA,<br>KA, KA, WoZi, Terr.<br>Kellerabteil 15  | 74,37      | 86        | Ing. Walter Seidler<br>geb. 26.6.1928<br>Techniker                                                                     | 921.602,--<br><br>297.061,--<br>13.692,--<br>24.429,--   | 335.133,-- |

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

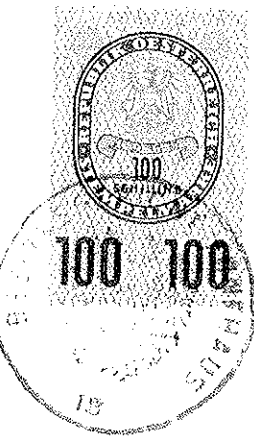
16 VR, WC, B, AR, Flur, 71,93 Ernst Moser 81 287.271,-- 243.278,--  
Kü, KA, KA, WoZi, geb. 15.8.1938 13.242,--  
Terr. techn. Angestellter 23.624,--  
Kellerabteil 16 Alena Moser 29.7.1949 Haushalt

Stiege IV - Zehetnergasse 30

1 VR, WC, B, AR, Kü, 53,98 Ingrid Semin 47 215.609,-- 243.278,--  
Zi, WoZi geb. 7.6.1954 9.938,--  
Kellerabteil 1 kfm. Angestellte 17.731,--  
2 VR, WC, B, AR, Kü, 88,46 Wolfgang Berger 83 353.307,-- 398.646,--  
KA, Zi, WoZi, Loggia geb. 2.7.1957 16.235,--  
Kellerabteil 2 Versicherungsang. 29.351,--

Lucia Berger  
geb. 7.6.1950  
Bankangestellte

3 Ordination 91,02 Dr. Alfred Bednar 93 363.115,-- 403.164,--  
Loggia, Loggia geb. 17.3.1925 16.155,--  
Kellerabteil 3 Arzt 29.894,--



|   |                                                                            |        |     |                                                          |              |                                      |            |
|---|----------------------------------------------------------------------------|--------|-----|----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------|
| 4 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>E8pl, KA, HPS,<br>KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 4 | 97,33  | 92  | Maria Brandhofer<br>geb. 1.1.1954<br>Erzieherin          | 1,179.905,-- | 385.721,--<br>17.917,--<br>31.966,-- | -33.505,-- |
| 5 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 5       | 104,99 | 99  | Franz Brandhofer<br>geb. 21.3.1954<br>Lehrer             | 1,272.855,-- | 419.344,--<br>19.329,--<br>34.485,-- | 473.158,-- |
| 6 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Zi, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 6               | 109,02 | 103 | Mag. Elisabeth Hiebsch<br>geb. 12.1.1951<br>Apothekerin  | 1,321.545,-- | 435.385,--<br>20.068,--<br>35.804,-- | 491.257,-- |
| 7 | VR, WC, AR, B, KA,<br>E8pl, KA, HPS, KA,<br>WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 7 | 97,38  | 92  | Dieta. Ing. Karl Nagl<br>geb. 3.2.1923<br>Agraringenieur | 1,180.588,-- | 385.930,--<br>17.927,--<br>12.930,-- | -13.110,-- |
| 8 | VR, WC, AR, B, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 8       | 104,39 | 98  | Wida Nagl<br>geb. 24.3.1923<br>Pensionistin              | 1,265.900,-- | 417.053,--<br>19.221,--<br>34.295,-- | -70.572,-- |

|    |                                                                                 |        |     |                                                                                                                 |                                                      |            |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|
| 9  | VR, WC, B, AR, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 9            | 108,79 | 103 | Otto Scherz<br>geb. 11.3.1945<br>KFZ-Mechaniker                                                                 | 1,319.015,--<br>434.551,--<br>20.030,--<br>35.735,-- | 490.316,-- |
| 10 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>KA, HPS, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 10           | 124,87 | 116 | Ing. Frank Maringer<br>geb. 30.12.1941<br>Konstrukteur<br><br>Inge Maringer<br>geb. 6.11.1943<br>Haushalt       | 1,513.769,--<br>498.713,--<br>22.987,--<br>41.012,-- | 562.712,-- |
| 11 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 11           | 104,85 | 98  | Sylvia Baier<br>geb. 11.9.1957<br>Kfm. Angestellte                                                              | 1,270.960,--<br>418.719,--<br>19.300,--<br>34.433,-- | 472.452,-- |
| 12 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>KA, KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 12                   | 92,13  | 73  | Erwin Königshofer<br>geb. 11.11.1951<br>Vorarbeiter<br><br>Elisabeth Königshofer<br>geb. 28.11.1953<br>Hausfrau | 937.901,--<br>323.111,--<br>17.117,--<br>26.381,--   | 271.205,-- |
| 13 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Eöpl, KA, HPS, KA,<br>KA, WoZi, Loggia<br>Kellerabteil 13 | 97,48  | 91  | Franz Buhl<br>geb. 22.5.1945<br>Angestellter                                                                    | 1,181.802,--<br>389.346,--<br>17.946,--<br>32.018,-- | 439.310,-- |



|    |                                                                       |        |     |                                                                                                            |               |                                             |                        |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------------------------|
| 14 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 14 | 104,79 | 97  | Christian Süß<br>geb. 27.11.1951<br>techn. Angestellter                                                    | 1,270.327,--  | 418.511,--<br>19.290,--<br>34.416,--        | -72.217,--             |
| 15 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>HPS, Zi, KA, WoZi,<br>Loggia<br>Kellerabteil 15 | 108,79 | 102 | Brigitte Süß<br>geb. 20.10.1950<br>Hausfrau<br><br>Anna Steinböck<br>geb. 26.1.1954<br>Sekretärin          | 1,319.015,--  | 434.551,--<br>20.030,--<br>35.735,--        | 490.316,--             |
| 16 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>Zi, KA, WoZi, Terr.<br>Kellerabteil 16          | 86,46  | 99  | Werner Peljak<br>geb. 26.5.1957<br>Wirtschaftsberater                                                      | 1,072.679,--  | 345.391,--<br>15.920,--<br>28.103,--        | 389.714,--             |
| 17 | VR, WC, B, AR, Kü,<br>KA, KA, WoZi, Terr.<br>Kellerabteil 17          | 85,99  | 103 | Kornélia Peljak<br>geb. 12.4.1952<br>Angestellte<br><br>Michaela Wanninger<br>geb. 5.5.1945<br>Angestellte | 1,067.711,--  | 143.516,--<br>15.115,--<br>28.243,--        | 357.598,--             |
|    |                                                                       |        |     | Karl Wanninger<br>geb. 15.6.1943<br>Hotelchefportier                                                       | 63,355.005,-- | 20,681.800,--<br>944.048,--<br>1,684.286,-- | 23,505.100,--<br>===== |



STIEGE I

- 23 -

Be Panny

8

Lindotte Wille

geb. 18.3.1955

geb. 6.7.1955

M. Kutschner

9

W. Kutschner

geb. 21.1.1948

geb. 23.8.1947

10

Marna Trebik

geb. 5.8.1922

Anne Linschger 26.5.54

11

Elisabeth Streh

geb. 12.8.1944

Halleck

geb. 10.4.1939

Bochner Heide  
31.7.43

12

Dr. Maria Kromsch

geb. 15.6.53

Robert Kromsch

28.1.1960

Kopha (Kopha) Kalinski  
4.11.1911

13

Kohary Korte geb. 27.10.48

Roswitha Foller

14

Mag. Dr. Maria Kromsch

geb. 24.7.1949

geb. 16.4.1949

Elisabeth Kromsch, geb.

29.4.54

Hilge Ruth geb. 12.4.46  
1946

22

Frederike Faust  
21.18.1947

23

Erhard Fritsch 16.12.47

24

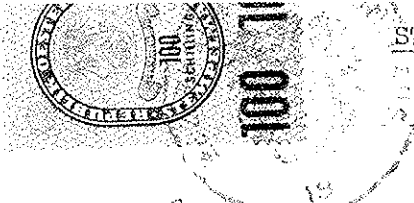
Frank Meier 23/4/47

25

26

27

28



Christen Jost  
geb. 9.12.1948

Helmut Kiemer 7.8.1913

Klaus Kiemer geb. 22.V.1916

Günther Kistner  
24.4.1958

Paul Alth 21.12.43  
Rita Reiter 11.9.1947

Frank Kändler  
(auch Mag. Frank Kändler)  
geb. 26.9.1949

Inna Kändler  
geb. 26.4.1950

Hildegard Breiteneder geb. 6.11.1919  
Mag. Josef Alois Breiteneder  
geb. 2.5.1922  
Mag. Yvonne Breiteneder  
geb. 9.1.1949

Klaus Bitter  
geb. 27.2.1958

8 Gertrude Neijer geb. 11.2.43

Lena 22.12.1948

9 Alfred Kiemer 3.2.1954

Gertrude Kiemer 18.11.34

10 Friedrich Kiemer 28.01.47

11 Dorothea Kiemer 04.01.1945

12 Elise Kiemer 14.1.1921

Anna Kiemer  
geb. 18.1.1912

13

14

p. 111.

Top. 111.

Manfred Pemp  
geb. 26. 12. 1954

Honika Pemp  
geb. 2. 3. 1958

Dr. h. c. h. c. h. c.  
geb. 1. 7. 1950;

Gerhard Brandtner  
geb. 04. 05. 1952

Margot Brandtner  
geb. 23. 11. 1955

Robert Pemp  
geb. 15. 05. 55

Kurt Pemp geb. 12. 56  
Renate Pemp

geb. 12. 9. 1956

Ingrid Pemp  
geb. 31. 1. 1955

102 km. Vally Philipp  
geb. 26. 2. 1947

8. Edmund Pemp  
geb. 21. 8. 1956

Manon Pemp  
geb. 16. 1. 1958

9. Edmund Pemp  
(mutter: h. c. h. c. h. c.)  
geb. 13. 05. 1945

10. Helmut Pemp 20. 2. 1926

Kurt Pemp 14. 8. 1942

11. Hans Pemp 5. 2. 43

Hans Pemp 27. 7. 39

12. Hans Pemp 18. 8. 1955

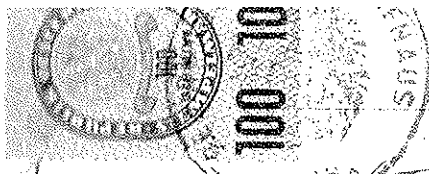
Paul Pemp 14. 12. 1948

13. Josef Pemp  
geb. 19. 8. 1936

Ingrid Pemp  
geb. 3. 11. 1941

14. Elisabeth Pemp 10. 1. 1958

Willy Pemp 5. 9. 1954



*Div. 2*  
*Feb. 26. G. 1928*

*Green leaves*  
*Feb. 15. P. 1938*

*Alma Moor*  
*Feb. 23. 07-1948*

22

23

24

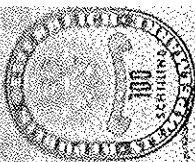
25

26

27

28

|                                                                                                       |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>Levin August</i> geb. 7.6.1954</p>                                                              | <p>8 <i>Viktor Terl</i><br/>geb. 27.8.1945<br/><i>Annemarie Terl</i><br/>geb. 28.6.1948</p>                            |
| <p><i>Karl</i> geb. 2.7.1957</p>                                                                      | <p>9 <i>Peter Otto</i><br/>11.3.1945</p>                                                                               |
| <p><i>Karl</i> geb. 4.6.1956</p>                                                                      | <p>10 <i>Hans Haringer</i><br/>(Hr. Hans Haringer)<br/>geb. 20.12.1941<br/><i>Inge Haringer</i><br/>geb. 6.11.1943</p> |
| <p><i>Frank Brandhofer</i><br/>geb. 21.3.1954<br/><i>Hana Brandhofer</i><br/>geb. 1.1.1954</p>        | <p>11 <i>H. K. K.</i><br/>11.8.1957</p>                                                                                |
| <p><i>Hans Japoch</i><br/>geb. 23.02.1957</p>                                                         | <p>12 <i>Hans Japoch</i><br/>8.3.1957<br/><i>Elisabeth Hönigshofer</i><br/>28.11.53</p>                                |
| <p><i>H. Elisabeth Hild</i><br/>geb. 12.1.1951</p>                                                    | <p>13 <i>Frank Brühl</i><br/>22.5.45</p>                                                                               |
| <p><i>Dieter Ing. Karl</i><br/><i>Nagl</i> geb. 3.2.1928<br/><i>Hilke Nagl</i><br/>geb. 24.8.1923</p> | <p>14 <i>Christiane</i><br/>geb. 27.11.57<br/><i>Brigitte Süß</i><br/>geb. 20.10.1950</p>                              |



100 700



top. Br.

- 29 -

Anna Keim 50 R

ges. 26. 1. 1954

22

Repor Komelia. 12. IV. 1953

23

Gen Ref. 26. 05. 1957

Kori ldi (and Vol) 15643

24

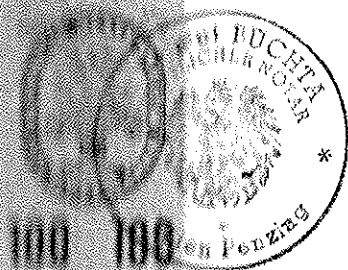
Wannings richardson  
45 05 05

25

26

27

28



B.R.Z.: 195/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

1.) der Frau Friederike F r i t s c h , geb. 21.9.1917  
(einundzwanzigsten September eintausendneunhundertsieb-  
zehn), Pensionistin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße  
208/I/16, und -----

2.) des Herrn Ferdinand F r i t s c h , geb. 16.12.1911  
(sechzehnten Dezember eintausendneunhundertelf), Pensionist,  
ebendort wohnhaft, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 22.3.1982 (zweiundzwanzigsten März eintausend-  
neunhundertzweiundachtzig). -----



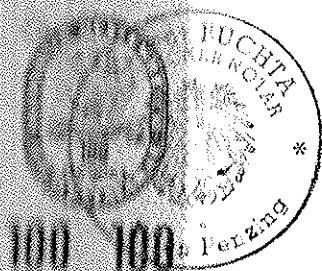
*Dr. Wolfgang Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER

als mit Bezeichnung des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21. 12. 1981 Pa. 4 B 2.441 bestellter

Substitut des 68. öffentlichen Notars  
DR. HELMUT BUCHTA

In Wien-Penzing

B.R.Z.: 199/1982



Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau Sylvia  
M a i e r , geb. 11.9.1957 (elften September eintausendneun-  
hundertsiebenundfünfzig), kfm. Angestellte, in 1140 Wien XIV.,  
Schetnergasse 30/IV/11, wird bestätigt. -----

W i e n , am 24.3.1982 (vierundzwanzigsten März eintausend-  
neunhundertzweiundachtzig). -----



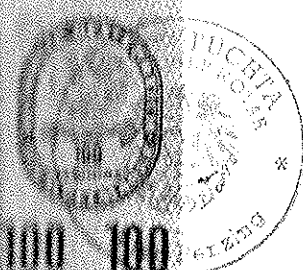
*Dr. Wolfgang Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER

als mit Bezeichnung des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21. 12. 1981 Pa. 4 B 2.441 bestellter

Substitut des 68. öffentlichen Notars  
DR. HELMUT BUCHTA

In Wien-Penzing

B.R.Z.: 204/1982



Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift des Herrn Stephan  
M a l c z e w s k i , mit dem Beinamen: "auch Stefan", geb.  
4.11.1911 (vierten November eintausendneunhundertelf), Pensionist,  
in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208-210/I/6, wird bestätigt.  
W i e n , am 24.3.1982 (vierundzwanzigsten März eintausend-  
neunhundertzweiundachtzig). -----



*Dr. Wolfgang Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER

als mit Bezeichnung des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21. 12. 1981 Pa. 4 B 2.441 bestellter

Substitut des 68. öffentlichen Notars  
DR. HELMUT BUCHTA

In Wien-Penzing



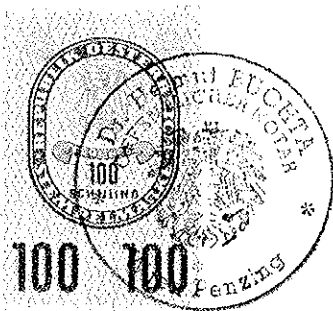
B.R.Z.: 205/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) der Frau Olga E l b l i n g , geb. 14.1.1921 (vie  
zehnten Jänner eintausendneunhunderteinundzwanzig),  
Arbeiterin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208-210/  
/12, und -----
- 2.) des Herrn Franz E l b l i n g , geb. 30.4.1912 (d  
Bigsten April eintausendneunhundertzwölf), Pensionist  
ebendort, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 24.3.1982 (vierundzwanzigsten März einta  
neunhundertzweiundachtzig). -----



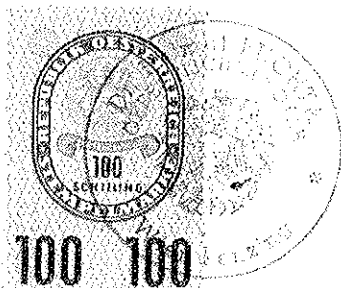
*Wolfgang Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER

als mit Bescheid des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21. 12. 1931 P. s. 4 B 22.41 bestellter  
Substitut des öffentlichen Notars

**DR. HELMUT BUCHTA**  
In Wien - Penzing

B.R.Z.: 208/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau Dkfm.  
Vally P h i l i p p , geb. 26.2.1911 (sechszwanzig  
sten Feber eintausendneunhundertelf), Pensionistin, in 11  
Wien XIV., Linzerstraße 208-210/III/7, wird bestätigt. --  
W i e n , am 25.3.1982 (fünfundzwanzigsten März einta  
neunhundertzweiundachtzig). -----



*Wolfgang Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER

als mit Bescheid des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21. 12. 1931 P. s. 4 B 22.41 bestellter  
Substitut des öffentlichen Notars

**DR. HELMUT BUCHTA**  
In Wien - Penzing

B.R.Z.: 209/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Erwin K ö n i g s h o f e r , geb. 8.3.  
(achten März eintausendneunhunderteinundfünfzig), Vor  
arbeiter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/12,

der Frau Elisabeth K ö n i g s h o f e r , geb.  
28.11.1953 (achtundzwanzigsten November eintausendneun-  
hundertdreiundfünfzig), Hausfrau, ebendort wohnhaft, ----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 26.3.1982 (sechszwanzigsten März eintausend-  
neuhundertzweiundachtzig). -----



*W. Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER  
als mit Bezeichnung des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21.12.1931 Par. 48 2. Hal. bestellter  
Substitut des öffentlichen Notars  
DR. HELMUT BUCHTA  
in Wien-Penzing

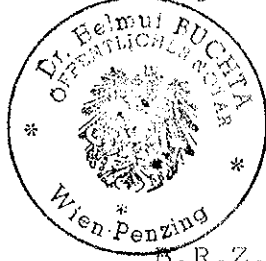
B.R.Z.: 215/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Ottokar R e i t e r , geb. 21.12.1943 (ein-  
undzwanzigsten Dezember eintausendneuhundertdreiundvier-  
zig), Beamter, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 210/II/4,
- 2.) der Frau Rita R e i t e r , geb. 11.9.1947 (elften  
September eintausendneuhundertsechzehnundvierzig), Kosmetikerin,  
ebendort wohnhaft, -----
- 3.) der Frau Renate P o k o r n y , geb. 27.10.1948 (sieben-  
undzwanzigsten Oktober eintausendneuhundertachtundvierzig),  
Angestellte, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/13, und
- 4.) der Frau Astrid Y o u s s e f , geb. 24.4.1958 (vierund-  
zwanzigsten April eintausendneuhundertachtundfünfzig),  
Büglarin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 210/II/3, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 26.3.1982 (sechszwanzigsten März eintausend-  
neuhundertzweiundachtzig). -----



*W. Neumaier*  
DR. WOLFGANG NEUMAIER  
als mit Bezeichnung des Herrn Präsidenten  
des Landesgerichtes für ZRS. Wien vom  
21.12.1931 Par. 48 2. Hal. bestellter  
Substitut des öffentlichen Notars  
DR. HELMUT BUCHTA  
in Wien-Penzing

B.R.Z.: 216/1982

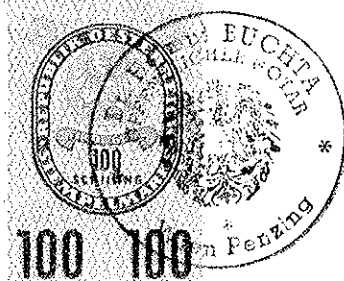
Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Frank M a r i n g e r , mit dem Beisatz: "auch  
Ing. Frank", geb. 30.12.1941 (dreizehnten Dezember eintausend-  
neuhunderteinundvierzig), Konstrukteur, in 1140 Wien XIV.,  
Zehetnergasse 30/IV/10, -----

- 2.) der Frau Inge M a r i n g e r , geb. 6.11.1943  
(sechsten November eintausendneunhundertdreiundvier-  
zig), im Haushalt, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) der Frau Christa J o i c h l , geb. 9.12.1949  
(neunten Dezember eintausendneunhundertneunundvierzig  
Verkäuferin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 210/II/
- 4.) der Frau Helga B r e t h , geb. 12.4.1946 (zwölft  
April eintausendneunhundertsechszundvierzig), Bankange-  
stellte, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/15, -
- 5.) des Herrn Viktor T a z l , geb. 22.8.1945 (zweiun  
zwanzigsten August eintausendneunhundertfünfundvierzi  
Techniker, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/8,
- 6.) der Frau Annemarie T a z l , geb. 28.3.1948 (acht  
zwanzigsten März eintausendneunhundertachtundvierzig)  
Postbeamtin, ebendort wohnhaft, -----
- 7.) des Herrn Gerhard U r b a n , geb. 31.8.1956 (ein  
dreißigsten August eintausendneunhundertsechszundfünfz  
Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/II
- 8.) der Frau Anna U r b a n , geb. 16.1.1958 (sechzeh  
Jänner eintausendneunhundertachtundfünzig), Angestel  
ebendort wohnhaft, und -----
- 9.) der Frau Sylvia K r a n e b i t t e r , geb. 27.2  
(siebenundzwanzigsten Feber eintausendneunhundertacht  
fünzig), Vertragsbedienstete, in 1140 Wien XIV., Li  
straße 210/II/7, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 29.3.1982 (neunundzwanzigsten März einta  
neunhundertzweiundachtzig). -----



*Helmut Euchta*  
Öffentlicher Notar

B.R.Z.: 223/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) der Frau Ingrid S e m i n , geb. 7.6.1954 (sieber  
Juni eintausendneunhundertvierundfünzig), kfm. Ange  
in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/1, -----

- 2.) des Herrn Wolfgang B e r g e r , geb. 2.7.1957  
(zweiten Juli eintausendneunhundertfünfundfünfzig),  
Versicherungsangestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetner-  
gasse 30/IV/2, -----
- 3.) der Frau Lucia B e r g e r , geb. 7.6.1956 (siebenten  
Juni eintausendneunhundertsechundfünfzig), Bankangestellte,  
ebendort wohnhaft, -----
- 4.) der Frau Elisabeth H a u s e r , geb. 10.1.1959 (zehnten  
Jänner eintausendneunhundertneunundfünfzig), kfm. Ange-  
stellte, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 20/3/14, und -----
- 5.) des Herrn Wolfgang H a u s e r , geb. 6.9.1954 (fünften  
September eintausendneunhundertvierundfünfzig), Vertragsbe-  
diensteter, ebendort wohnhaft, -----

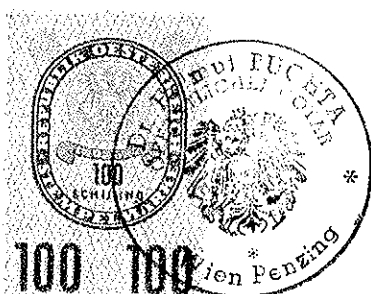
wird bestätigt. -----

W i e n , am 30.3.1982 (dreißigsten März eintausendneunhundert-  
zweiundachtzig). -----



*Helmut BUCHTA*  
Öffentlicher Notar

B.R.Z.: 228/1982



Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Johann H i e m e r , geb. 1.8.1913 (ersten  
August eintausendneunhundertdreizehn), Pensionist, in 1140  
Wien XIV., Linzerstraße 210/II/2, -----
- 2.) der Frau Irma H i e m e r , geb. 22.5.1916 (zweiund-  
zwanzigsten Mai eintausendneunhundertsechzehn), im Haushalt,  
ebendort wohnhaft, -----
- 3.) der Frau Ingrid R a i b e r , geb. 31.1.1955 (einund-  
dreißigsten Jänner eintausendneunhundertfünfundfünfzig),  
Angestellte, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/6, ---
- 4.) der Frau Mag. Elisabeth H i e b a c h , geb. 12.1.1951  
(zwölften Jänner eintausendneunhunderteinundfünfzig),  
Apothekerin, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/6, und
- 5.) des Herrn Dr. Alfred B e d n a r , geb. 17.3.1925 (sieb-  
zehnten März eintausendneunhundertfünfundzwanzig), Arzt, in  
1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/3, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 31.3.1982 (einunddreißigsten März eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig). -----



*Helmut BUCHTA*  
Öffentlicher Notar



B.R.Z.: 235/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) der Frau Gerlinde N a j j a r , geb. 18.2.1943 (achtzehnten Feber eintausendneuhundertdreiundvierzig), im Haushalt, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 210/II/8, -----
- 2.) des Herrn Azzam N a j j a r , geb. 22.12.1948 (zweiundzwanzigsten Dezember eintausendneuhundertachtundvierzig), Bankangestellter, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) des Herrn Josef H e r z o g , geb. 19.8.1936 (neunzehnten August eintausendneuhundertsechsdreißig), kfm. Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/13, -----
- 4.) und der Frau Ingeborg H e r z o g , geb. 3.11.1941 (dritten November eintausendneuhunderteinundvierzig), Angestellte, ebendort wohnhaft, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 1.4.1982 (ersten April eintausendneuhundertzweiundachtzig). -----

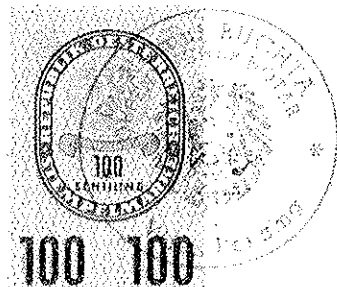


*Handwritten signature*

B.R.Z.: 239/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau Anna L u m e s b e r g e r , geb. 26.5.1954 (sechszwanzigsten Mai eintausendneuhundertvierundfünfzig), Sekretärin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/4, -----  
wird bestätigt. -----

W i e n , am 2.4.1982 (zweiten April eintausendneuhundertzweiundachtzig). -----



*Handwritten signature*

B.R.Z.: 244/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

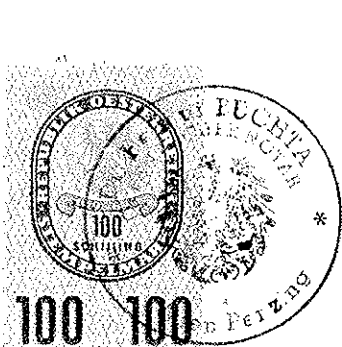
- 1.) der Frau Renate H a v a , geb. 12.9.1956 (zwölften

September eintausendneunhundertsechshundertfünfzig, im Haushalt, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 20/III/5, -----

- 2.) des Herrn Karl H a v a , geb. 8.7.1936 (sechsten Feber eintausendneunhundertsechshundertfünfzig), Bankangestellter, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) der Frau Renate M a d e r , geb. 21.4.1947 (dreißigsten April eintausendneunhundertsechshundertfünfzig), Sekretärin, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 208/I/17, und
- 4.) des Herrn Friedrich U r a c h , geb. 28.1.1947 (achtundzwanzigsten Jänner eintausendneunhundertsechshundertfünfzig), Lokführer, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 210/II/10, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 6.4.1982 (sechsten April eintausendneunhundertzweiundachtzig). -----



*Handwritten signature*

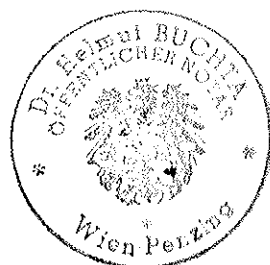
B.R.Z.: 240/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

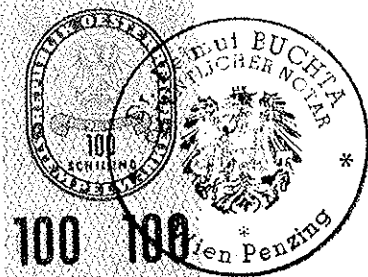
- 1.) der Frau Dorothea K a m m l e r , geb. 4.1.1945 (vierten Jänner eintausendneunhundertfünfundsiebzig), Reisebüroangestellte, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 210/II/11, -----
- 2.) des Herrn Werner P e l j a k , geb. 26.6.1957 (sechszwanzigsten Mai eintausendneunhundertsechshundertfünfzig), Wirtschaftsberater, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 208/IV/16, -----
- 3.) der Frau Kornelia P e l j a k , geb. 12.4.1953 (zwölften April eintausendneunhundertdreißig), Angestellte, ebendort wohnhaft, und -----
- 4.) der Frau Roswitha F i d l e r , geb. 24.7.1949 (vierundzwanzigsten Juli eintausendneunhundertneunundvierzig), im Haushalt, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 208/I/7, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 7.4.1982 (siebenten April eintausendneunhundertzweiundachtzig). -----



*Handwritten signature*



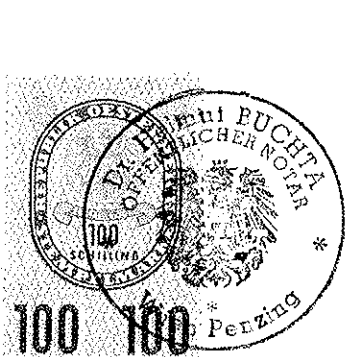
B.R.Z.: 250/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Mag. Dr. Erwin O b e r n b e r g e r , geb. 16.4.1949 (sechzehnten April eintausendneunhundertneunundvierzig), kfm. Angestellter, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/14, -----
- 2.) der Frau Elisabeth O b e r n b e r g e r , geb. 29.9.1954 (neunundzwanzigsten September eintausendneunhundertvierundfünfzig), med. techn. Fachkraft, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) des Herrn Alfred W i e r e r , geb. 3.2.1951 (dritten Feber eintausendneunhundertelfundfünfzig), Reisebüroangestellter, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 210/II/9, -----
- 4.) der Frau Gabriele W i e r e r , geb. 18.11.1954 (achtzehnten November eintausendneunhundertvierundfünfzig), Sachbearbeiterin, ebendort wohnhaft, -----
- 5.) des Herrn Karl Peter W a n n i n g e r , mit dem Beisatz: "auch Karl Wanninger", geb. 15.6.1943 (fünfzehnten Juni eintausendneunhundertdreifundvierzig), Hotelchefportier, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/17, und -----
- 6.) der Frau Michaela W a n n i n g e r , geb. 5.5.1945 (fünften Mai eintausendneunhundertfünfundvierzig), Angestellte, ebendort wohnhaft, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 8.4.1982 (achten April eintausendneunhundertzweiundachtzig). -----



*[Handwritten signature]*

B.R.Z.: 252/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

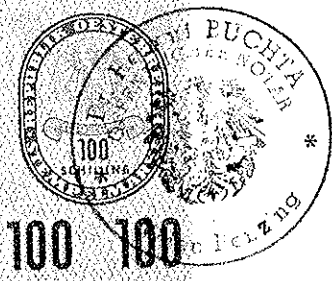
- 1.) des Herrn Gerhard B r a n d t n e r , geb. 4.5.1952 (vierten Mai eintausendneunhundertzweiundfünfzig), Bundesbediensteter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/3, -----
- 2.) der Frau Margot B r a n d t n e r , geb. 23.11.1955 (dreiundzwanzigsten November eintausendneunhundertfünfundfünfzig), im Haushalt, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) des Herrn Dr. Josef W a l d s c h ü t z , geb. 21.1.1948 (einundzwanzigsten Jänner eintausendneunhundertachtundvier-

zig), prakt. Arzt, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/  
/I/2, -----

- 4.) des Herrn Franz H a i d e r , mit dem Beisatz: "auch  
Mag. Franz Haider", geb. 20.9.1949 (zwanzigsten September  
eintausendneunhundertneunundvierzig), AB-Lehrer, in 1140  
Wien XIV., Linzerstraße 210/II/6, -----
- 5.) der Frau Irma H a i d e r , geb. 26.4.1950 (sechshund-  
zwanzigsten April eintausendneunhundertfünfundzig), VS-  
Lehrer, ebendort wohnhaft, -----
- 6.) der Frau Dr. Eva S o c h o r , geb. 1.7.1950 (ersten  
Juli eintausendneunhundertfünfundzig), Zahnärztin, in 1140  
Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/2, -----
- 7.) der Frau Maria P r e t s c h , geb. 5.8.1922 (fünften  
August eintausendneunhundertzwelundzwanzig), Pensionistin,  
in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/10, -----
- 8.) des Herrn Manfred P e m p , geb. 26.12.1954 (sechshund-  
zwanzigsten Dezember eintausendneunhundertvierundfünfund-  
zig), techn. Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetner-  
gasse 28/III/1, und -----
- 9.) der Frau Monika P e m p , geb. 2.3.1959 (zweiten März  
eintausendneunhundertneunundfünfundzig), im Haushalt, ebendort  
wohnhaft, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 13.4.1982 (dreizehnten April eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig) -----



*[Handwritten signature]*  
-----

B.R.Z.: 252/1982

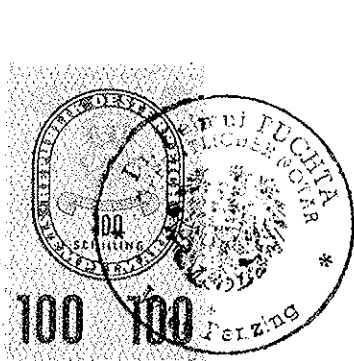
Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften -----

- 1.) des Herrn Franz B u h l , geb. 22.5.1945 (zweiund-  
zwanzigsten Mai eintausendneunhundertfünfundvierzig),  
Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/13,
- 2.) der Frau Ilse P a n n y , geb. 18.3.1955 (achtzehnten  
März eintausendneunhundertfünfundfünfundzig), rad. techn. Ass.,  
in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/1, -----
- 3.) der Frau Helga B e d n a r , geb. 31.7.1943 (einund-  
dreißigsten Juli eintausendneunhundertdreißig),  
Vertreterin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/5, -----
- 4.) der Frau Herta S c h i m e k , geb. 20.2.1926 (zwanzig-  
sten Februar eintausendneunhundertsechshundzwanzig), Pensionistin,  
in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/10, -----

- 5.) der Frau Dr. Maria H o r n g a c h e r , geb. 15.6.1953 (fünfzehnten Juni eintausendneunhundertdreiundfünfzig), Ärztin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/12, -----
- 6.) des Herrn Roland H o r n g a c h e r , geb. 28.1.1960 (achtundzwanzigsten Jänner eintausendneunhundertsechzig), Student, ebendort wohnhaft, -----
- 7.) des Herrn Dipl.Ing. Karl N a g l , geb. 3.2.1928 (dritter Feber eintausendneunhundertachtundzwanzig), Agraringenieur, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/7, -----
- 8.) der Frau Hilda N a g l , geb. 24.8.1923 (vierundzwanzigsten August eintausendneunhundertdreißundzwanzig), Pensionistin, ebendort wohnhaft, -----
- 9.) des Herrn Otto S c h e r z , geb. 11.3.1945 (elften März eintausendneunhundertfünfundvierzig), Kfz-Mechaniker, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/9, -----
- 10.) der Frau Eva G r i l l , geb. 18.8.1954 (achtzehnten August eintausendneunhundertvierundfünfzig), rad. techn. Ass. in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/12, und -----
- 11.) des Herrn Kurt G r i l l , geb. 14.12.1949 (vierzehnten Dezember eintausendneunhundertneunundvierzig), techn. Angest. ebendort wohnhaft, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 14.4.1982 (vierzehnten April eintausendneunhundertzweiundachtzig). -----



*Handwritten signature*  
 Unterschrift

B.R.Z.: 266/1982

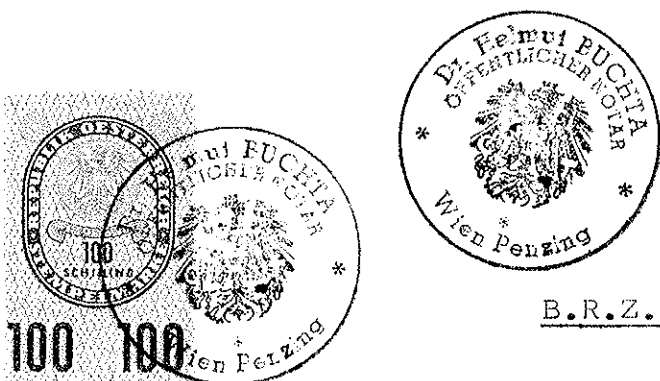
Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften: -----

- 1.) des Herrn Christian S ü ß , geb. 27.11.1951 (siebenundzwanzigsten November eintausendneunhunderteinundfünfzig), techn. Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/14, -----
- 2.) der Frau Brigitte S ü ß , geb. 20.10.1950 (zwanzigsten Oktober eintausendneunhundertfünfzig), im Haushalt, ebendort wohnhaft, -----
- 3.) der Frau Dr. Ingrid S c h i n d l e r , geb. 23.8.1947 (dreiundzwanzigsten August eintausendneunhundertsiebenundvierzig), Ärztin, in 1140 Wien XIV., Linzerstraße 208/I/9, -----
- 4.) des Herrn Franz W a s c h i t z k a , geb. 5.2.1943 (fünften Feber eintausendneunhundertdreißundvierzig), Postangestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/11, -----

- 5.) der Frau Irena W a s c h i t e k a , geb. 27.7.1939  
(siebenundzwanzigsten Juli eintausendneunhundertneund-  
dreißig), Diplomkrankenschwester, ebendort wohnhaft, -----
- 6.) des Herrn Franz B r a n d h o f e r , geb. 21.3.1954  
(einundzwanzigsten März eintausendneunhundertvierundfünf-  
zig), Lehrer, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/4,
- 7.) und der Frau Liselotte L o i b l , geb. 8.7.1955  
(sechsten Juli eintausendneunhundertfünfundfünfzig), Buch-  
halterin, in 1140 Wien XIV., Linnerstraße 208/I/8, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 15.4.1982 (fünfzehnten April eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig). -----



*[Handwritten signature]*

B.R.Z.: 275/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften! -----

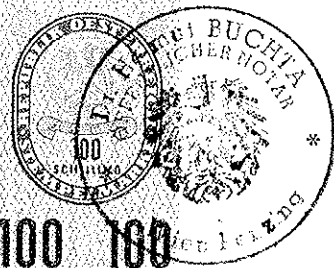
- 1.) des Herrn Franz S c h i m a k , geb. 14.6.1928 (vier-  
zehnten Juni eintausendneunhundertachtundzwanzig), kfm.  
Angestellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/10,
- 2.) des Herrn Ernst M o s e r , geb. 15.8.1938 (fünfzehnten  
August eintausendneunhundertachtunddreißig), techn. Ange-  
stellter, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/16, -----
- 3.) der Frau Alena M o s e r , geb. 20.7.1949 (neunund-  
zwanzigsten Juli eintausendneunhundertneunundvierzig), im  
Haushalt, ebendort wohnhaft, -----
- 4.) des Herrn Michael P a u l a , mit dem Beisatz: "auch  
Ing. Michael Paula", geb. 13.9.1954 (dreizehnten September  
eintausendneunhundertvierundfünfzig), techn. Angestellter,  
in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 28/III/9, -----
- 5.) der Frau Anna S t e i n b ö c k , geb. 26.1.1954 (sechs-  
undzwanzigsten Jänner eintausendneunhundertvierundfünfzig),  
Sekretärin, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/15, und
- 6.) der Frau Maria B r a n d h o f e r , geb. 1.1.1954  
(ersten Jänner eintausendneunhundertvierundfünfzig), Er-  
zieherin, in 1140 Wien XIV., Zehetnergasse 30/IV/4, -----

wird bestätigt. -----

W i e n , am 16.4.1982 (sechzehnten April eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig). -----

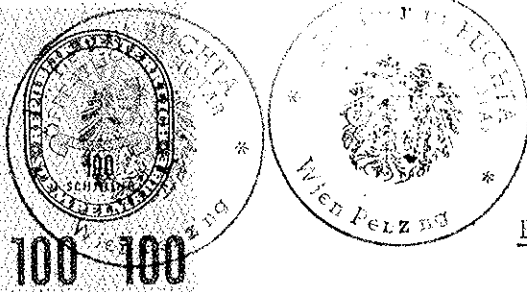


*[Handwritten signature]*  
Öffentlicher Notar



B.R.Z.: 282/1982

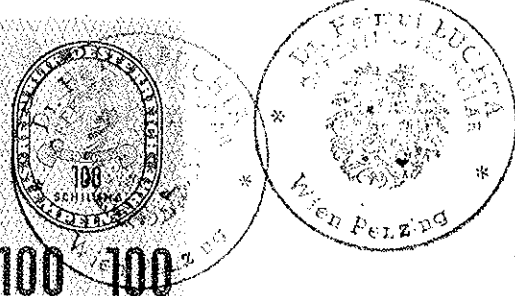
Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift des Herrn Robert  
R e z a c , geb. 15.5.1955 (fünfzehnten Mai eintausendneun-  
hundertfünfundfünfzig), Musiker, in 1140 Wien XIV., Zehetner-  
gasse 28/4, wird bestätigt. -----  
W i e n , am 19.4.1982 (neunzehnten April eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig). -----



*[Handwritten signature]*  
Österreichischer Notar

B.R.Z.: 286/1982

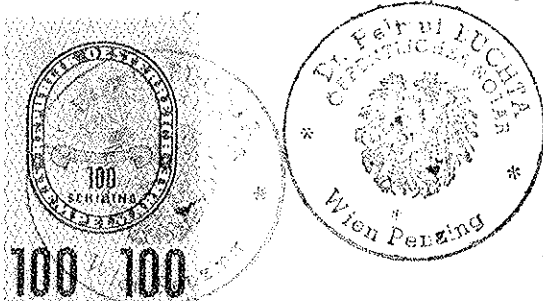
Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau Elisabeth  
H u b e r , geb. 13.8.1947 (dreizehnten August eintausend-  
neunhundertsiebenundvierzig), Bankangestellte, in 1140 Wien  
XIV., Linzerstraße 208/I/11, wird bestätigt. -----  
W i e n , am 21.4.1982 (einundzwanzigsten April eintausend-  
neunhundertzweiundachtzig). -----



*[Handwritten signature]*  
Österreichischer Notar

B.R.Z.: 314/1982

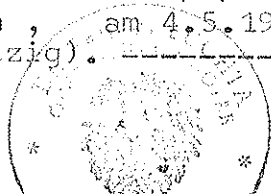
Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau Irene  
J a g s c h , geb. 23.2.1957 (dreißigsten Februar ein-  
tausendneunhundertsiebenundfünfzig), im Haushalt, in 1140 Wien  
XIV., Zehetnergasse 30/IV/5, wird bestätigt. -----  
W i e n , am 30.4.1982 (dreißigsten April eintausendneun-  
hundertzweiundachtzig). -----



*[Handwritten signature]*  
Österreichischer Notar

B.R.Z.: 319/1982

Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift des Herrn Walter  
H u b e r , geb. 19.4.1939 (neunzehnten April eintausendneun-  
hundertneunddreißig), kfm. Angestellter, in 1140 Wien XIV.,  
Linzerstraße 208/I/11, wird bestätigt. -----  
W i e n , am 4.5.1982 (vierten Mai eintausendneunhundertzwei-  
undachtzig). -----



*[Handwritten signature]*

Wien, am 3. Juni 1982

Die Echtheit der vorstehenden Zeichnung für die Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Frieden“ registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung durch die Herren

- a) Dr. Vinzenz Pipolich, Jurist
  - b) Dr. Gerold Dittirich, Jurist
  - a) Vorstandsmitglied
  - b) Prokurist
- beide Wien IV.,  
Karls gasse 14, wird bestätigt.

Bezirksgericht Fünfhaus  
Wien XV., Sperrgasse 17

am

3. Juni 1982

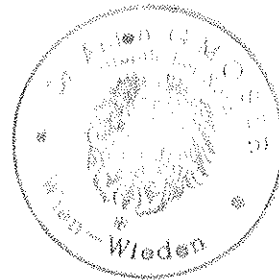
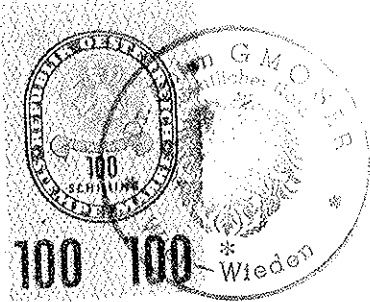


*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

BRZ. 879/1982

Die Echtheit der Unterschrift von Frau Hildegard Breiteneder, geboren 6. (sechsten) Oktober 1920 (eintausendneuhundertzweizehzig), Pensionistin, 1160 Wien, Herbststraße 87-97/13/1/6, mit dem Beisatz "für Mag.Dokt.Alois Breiteneder geb.6.2.52 und Seung-Yur Breiteneder geb.10.9.1949" wird bestätigt. Wien, am 26. (sechszwanzigsten) Mai 1982 (eintausendneuhundertzweiundachtzig).



als mit Bescheid der Finanzverwaltung des Landes  
gerichtes für ZRS Wien am 10. 10. 81 Nr. 4-  
4-G-20.24 bestätigt. (Bekanntlich des Identifizieren  
Notare Dr. Anton G. M. O. S. P. in Wien, Wien.



Die Echtheit der Unterschrift  
Mag. Hildegard Breiteneder geb. 6. 10. 1920  
1160 Wien  
wurde bestätigt  
als mit Bescheid der Finanzverwaltung des Landes  
gerichtes für ZRS Wien am 10. 10. 81 Nr. 4-  
4-G-20.24 bestätigt. (Bekanntlich des Identifizieren  
Notare Dr. Anton G. M. O. S. P. in Wien, Wien.

Bezirksamtsgericht Fünfhaus  
1160 Wien XV, 17. Juli 1982  
Hildegard Breiteneder

# B e r i c h t i g u n g

Der Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag wird im Punkt XXII. (Spalte 4  
Zeile 10) aufgrund der Entscheidung der Magistratsabteilung 50,  
Siedlungsabteilung vom 4.8.1982 wie folgt berichtigt:

Statt Nutzwert in "h.390stel" soll es richtig heißen: Nutzwert in "h.932stel"

Die Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft "Frieden", registrierte  
Genossenschaft mit beschränkter Haftung unterfertigt diese Berichtigung  
sowohl im eigenen Namen als auch in Vollmachtsnamen (gem. Punkt XIV. des  
Gesellschaftlichen Vertrages) für die nunmehrigen Käufer und nachmaligen  
Wohnungseigentümer.

*[Handwritten signatures]*

Wien, am 28. Okt. 1982

*a. HILIK*

Die Echtheit der vorstehenden Zeichnung  
für die Gemeinnützige Bau- und Siedlungs-  
genossenschaft "Frieden" registrierte  
Genossenschaft mit beschränkter Haftung  
durch die Herren

- a) Dr. Vinzenz Pippich, Jurist
- b) Dr. Gerold Dittrich, Jurist
- a) Vorstandsmitglied
- b) Prokurist

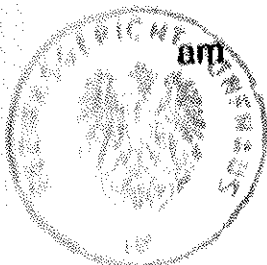
beide Wien IV.,

Karlagasse 14, wird bestätigt.

Bezirksgericht Fünfhaus  
Wien XV., Sperrgasse 17

am 28. Okt. 1982

*[Handwritten signature]*



Frau Dipl.Ing.Dr. Helga Ebenberger, geb. 19.11.1959 unterfertigt  
gegenständlichen Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag hinsichtlich  
der Einräumung des Wohnungseigentums (Pkt. IX und Pkt. XVII.)

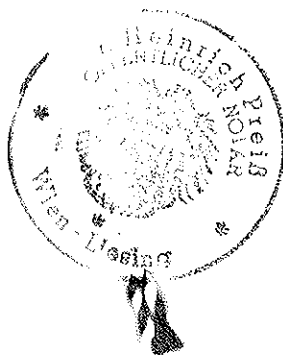
Wien, am 28.Oktober 1986

*Dipl. Ing. Dr. Helga Ebenberger*  
*geb. 19.11.1959*



BRZ: 1393/1986

Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift der Frau  
Diplomingenieur Doktor Helga E b e n b e r g e r,  
geboren am neunzehnten November tausendneunhundert-  
neunundfünfzig (19.11.1959), AHS-Lehrer, 1140 Wien,  
Linzer Straße 210/6, wird hiemit bestätigt,-----  
Wien, am achtundzwanzigsten Oktober tausendneunhun-  
dertsechundsachtzig (28.10.1986) -----



*Heinrich Preis*  
Öffentlicher Notar