PD IMMOBILIEN
BERATEN MIETEN KAUFEN WOHNEN

Peter Dusleag
allg. beeid. u. gerichtlich zert. Sachverständiger
Neue Bienengasse 5
A - 8020 Graz
+43 676 42 15 752
office@pd-immo.at
www.pd-immo.at

Entzückende Dachgeschosswohnung!





Objekt:	3-Zimmer Wohnung mit 77,23 m² Wohnfläche, 2.Stock, ohne Lift
Lage:	Ingering II, Gaal
Zubehör:	Kellerabteil
Heizung:	Fernwärme
Energieausweis:	**HWB**: 149,1 **HWB** Energieklasse D
Besonderes:	sehr gute Raumaufteilung, großer Wohn/-Essbereich, gepflegt, hell und freundlich, Zimmer getrennt zu begehen, Parkettböden, Badezimmer mit Badewanne, schöne Küche.
Autoabstellplatz:	**allgemeine Autoabstellplätze** **ein Carport kann um € 35,00 angemietet werden**
Gesamtzustand:	gut
Miete:	€ 546,30 inkl. BK
Heizung:	€ 64,70 Akonto
Gesamtmiete:	**€ 611,00 inkl. BK und Heizung**
Kaution:	**€ 2.000,00**
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!