OÖ
Eingang am 29. Okt. 2026 Typ: Bestand
Reg.-Nr. 50007.26.22021.01 Code: n5wv

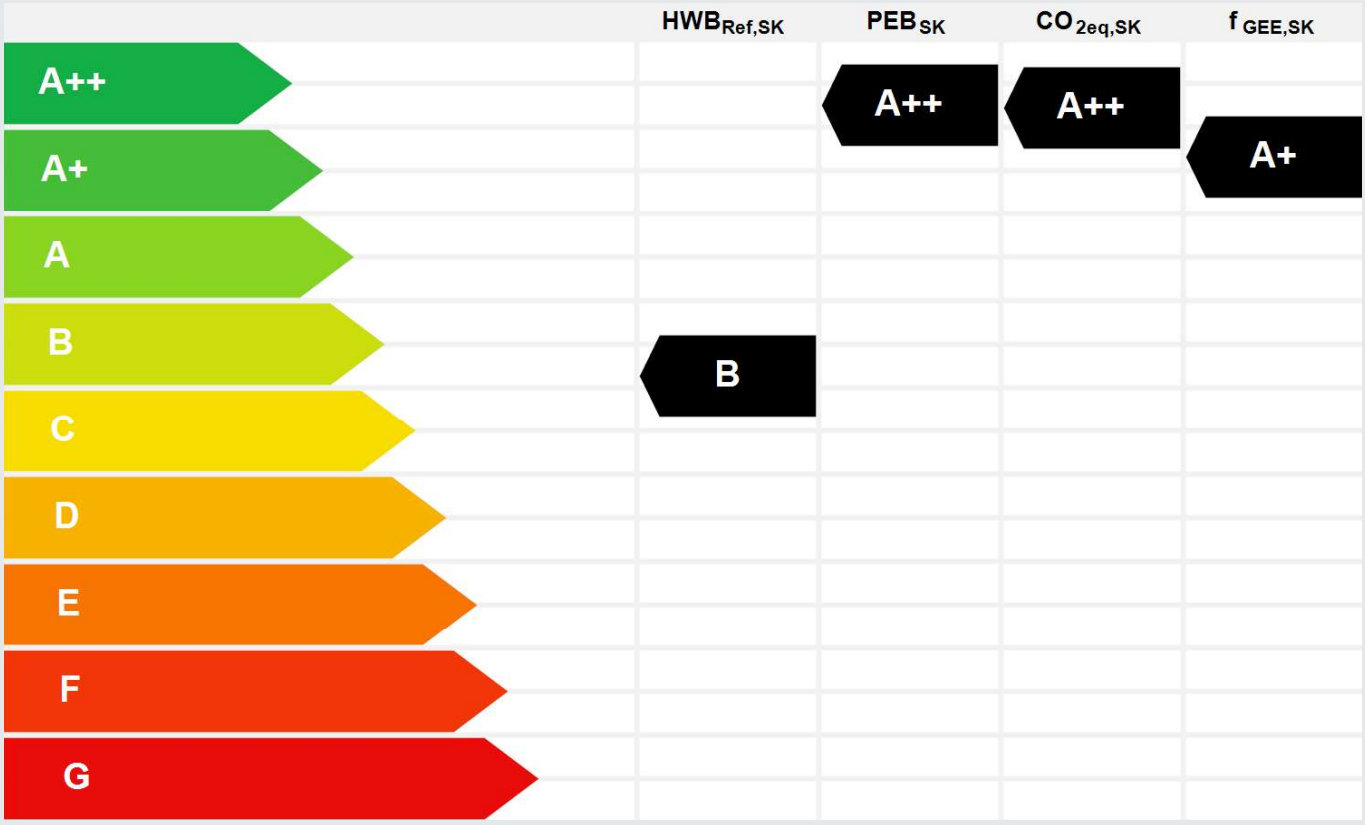
Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG		Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)	OG+DG nach Sanierung	Baujahr	2012
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Friedhofweg 5	Katastralgemeinde	Frankenburg
PLZ, Ort	4873 Frankenburg	KG-Nummer	50007
Grundstücksnummer	3/7	Seehöhe	519,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEBern.) und einen nicht erneuerbaren (PEBn.ern. Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Am 29.10.2026 vom Aussteller folgender GWR-Objektnummer zugeordnet: 922612

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art: K

Brutto-Grundfläche (BGF)	389,2 m²	Heiztage	249 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	311,3 m²	Heizgradtage	4.108 Kd	Solarthermie	19 m²
Brutto-Volumen (VB)	1.258,4 m³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	834,3 m²	Norm-Außentemperatur	-14,5 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,66 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,51 m	mittlerer U-Wert	0,26 W/(m²K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m²	LEK_T-Wert	22,23	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	0,0 m²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{Ref,RK}$ =	39,3 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB_{RK} =	39,3 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB_{RK} =	26,3 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK}$ =	0,61

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK}$ =	18.384 kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$ =	47,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK}$ =	18.384 kWh/a	HWB_{SK} =	47,2 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q_{tw} =	2.983 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK}$ =	5.651 kWh/a	HEB_{SK} =	14,5 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{AWZ,WW}$ =	0,26
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{AWZ,RH}$ =	0,27
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$ =	0,26
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB} =	5.406 kWh/a	$HHSB_{SK}$ =	13,9 kWh/m²a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK}$ =	11.057 kWh/a	EEB_{SK} =	28,4 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK}$ =	18.023 kWh/a	PEB_{SK} =	46,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern,SK}$ =	11.278 kWh/a	$PEB_{n.ern,SK}$ =	29,0 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern,SK}$ =	6.745 kWh/a	$PEB_{ern,SK}$ =	17,3 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2,SK}$ =	2.510 kg/a	$CO2_{SK}$ =	6,4 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE,SK}$ =	0,60
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK}$ =	0 kWh/a	$PV_{Export,SK}$ =	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Schmid Projektentwicklungs GmbH
Ausstellungsdatum	29.10.2026		
Gültigkeitsdatum	29.10.2036	Unterschrift	
Geschäftszahl			

SCHMID PROJEKT ENTWICKLUNG
Schmid Projektentwicklungs GmbH
4372 Frankenburg, Frein 9

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

Wände gegen Außenluft			
S-AW + VWS m U=0,17	U =	0,17 W/m²K	nicht relevant
N-AW Holzriegel (u=0,15)	U =	0,15 W/m²K	nicht relevant
Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft			
AF 1,51/0,80m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 0,87/0,72m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,43/1,07m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,50/0,72m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 0,87/0,80m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,80/1,30m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 2,50/2,15m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 2,00/1,30m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 4,00/2,15m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,15/1,23m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,55/2,15m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,16/0,60m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,02/2,02m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,16/1,21m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,46/1,30m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
AF 1,50/2,15m U=1,10	U =	1,10 W/m²K	nicht relevant
Dachflächenfenster gegen Außenluft			
AF 0,78/0,98m U=1,40	U =	1,40 W/m²K	nicht relevant
AF 0,55/0,78m U=1,40	U =	1,40 W/m²K	nicht relevant
AF 1,14/1,60m U=1,40	U =	1,40 W/m²K	nicht relevant
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)			
S-DA Flachdach	U =	0,20 W/m²K	nicht relevant
N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	U =	0,14 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile			
S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	U =	0,22 W/m²K	nicht relevant
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten			
S-DE über OG (u=0,23)	U =	0,23 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen Garagen			
S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	U =	0,22 W/m²K	nicht relevant

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Bestandsenergieausweis vom 22.02.2026
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	**Die geometrischen Daten wurden vom Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 übernommen.**
Bauphysikalische Daten	**Die bauphysikalischen Daten wurden anhand des Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 eingegeben.**
Haustechnik Daten	**Die haustechnischen Daten wurden anhand des Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 und der Information vom Eigentümer eingegeben.**
Weitere Informationen	

Kommentare

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

-Zusätzliche Dämmung auf Außenwand
-Tauschen der Außenfenster und Türen zu Modellen mit besseren U-Wert

Datenblatt zum Energieausweis

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Frankenburg

HWB_{Ref} 47,2 **f_{GEE} 0,60**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Die geometrischen Daten wurden vom Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 übernommen.
Bauphysikalische Daten:	Die bauphysikalischen Daten wurden anhand des Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 eingegeben.
Haustechnik Daten:	Die haustechnischen Daten wurden anhand des Bestandsenergieausweis vom 22.02.2012 und der Information vom Eigentümer eingegeben.

Haustechniksystem

Raumheizung:	Monovalente Wärmepumpe mit Quell-/Heizungsmedium Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich
Solaranlage:	Solarertrag nach ÖNORM H 5056; Bereitstellung für Nur Warmwasser; Volumen Solarspeicher 778,37 Liter; Kollektor - 1: Kollektorart Einfach (zB Solarlack); Aperturfläche 19,00 m²; Richtungswinkel 180,0° (0°=N, 90° = O, 180° = S etc.); Neigungswinkel 45,0°; Geländewinkel 0,0°

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Bestandsenergieausweis vom 22.02.2026; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

SCHMID BAUGRUPPE

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Allgemein

Bauweise	Mittelschwer, fBW = 20,0 [Wh/m³K]	**Wärmebrückenzuschlag**	Pauschaler Zuschlag
		Verschattung	Vereinfacht
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Keine Anforderungen (Bestand)		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab 1.1.2021		

Nutzungsprofil

Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	28	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	30	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	30	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	30	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	30	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	31	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	365	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	24	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	24	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	365	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_ih [°C]	22	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	0,28	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	2,69	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	2,10	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	21,00	**(Lt. ÖNORM B 8110-5)**

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Lüftung

Lüftungsart	Natürlich

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Berechnung: **OÖ OIB RL 6 2019 Preiner, Energieausweis**

		Realausstattung
WARMWASSERBEREITUNG		
Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	389,19 m²
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	11,05 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	50% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	15,57 m (Defaultwert)
Stichleitung	Leitungslänge	62,27 m (Defaultwert)
	Material Rohrleitung	Stahl
Zirkulation	Zirkulation	nicht vorhanden
Warmwasserspeicherung	Art	Indirekt beheizter Speicher (Solar, Wärmepumpe)
	Aufstellungsort	nicht konditioniert
	Anschlussteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß nicht vorhanden
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß gedämmt
	Nennvolumen	778 l (Defaultwert)
	Speicherverluste	3,27 kWh/d (Defaultwert)
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
RAUMHEIZUNG		
Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	389,19 m²
	Nennwärmeleistung	14 kW (Defaultwert)
Wärmeabgabe	Art	Flächenheizung (35/28 °C)
	Art der Regelung	Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung
	Systemtemperatur	Flächenheizung (35/28 °C)
	Heizkreisregelung	gleitende Betriebsweise
Verteilleitung	Anordnung	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	22,44 m (Defaultwert)

		Realausstattung
Steigleitung	Anordnung	50% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	31,13 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	108,97 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Lastausgleich Wärmepumpe (ohne WW; 14 + 0.4 * theta_Hm °C)
	Aufstellungsort	nicht konditioniert
	Anschlussteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß gedämmt
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß gedämmt
	Nennvolumen	350 l (Defaultwert)
	Speicherverluste	3,1 kWh/d (Defaultwert)
Wärmebereitstellung	Energieträger	Strom
	Baujahr	2012
	Art	Monovalente Wärmepumpe
Wärmepumpe	Art der Wärmepumpe	Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)
	Betrieb der Wärmepumpe	monovalent
	Modulierung	nicht vorhanden
	Nennwärmeleistung	14 kW (Defaultwert)
	COP	3,873886

SOLARANLAGE

Allgemeines Solar	Berechnungsmethode	gemäß H5056
	Netto Wärmeertrag	Solarertrag nach ÖNORM H 5056
	Anlagentyp	Nur Warmwasser
	Nennvolumen	778,373 l
Kollektorfeld 1	Kollektorart	Einfach (zB Solarlack)
	Verlustfaktor	4,1 (Defaultwert)
	Konversionsrate	0,8 (Defaultwert)
	Aperturfläche	19 m²
	Ausrichtung	180°
	Neigungswinkel	45°
	Geländewinkel	0°
Regelung	Regelwirkungsgrad	0,95
Rohrleitung vertikal	Anordnung	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Leitungslänge	25,57 m (Defaultwert)
Rohrleitung horizontal	Anordnung	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Leitungslänge	7,6 m (Defaultwert)

LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung

SCHMID BAUGRUPPE

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f_i [-]	LT [W/K]
Außenwand Nord	S-AW + VWS m U=0,17	91,93	0,17	1,000	15,63
Außenwand Nord	AF 1,51/0,80m U=1,10	2,42	1,10	1,000	2,66
Außenwand Nord	AF 0,87/0,72m U=1,10	2,51	1,10	1,000	2,76
Außenwand Nord	AF 1,43/1,07m U=1,10	1,53	1,10	1,000	1,68
Außenwand Nord	AF 1,50/0,72m U=1,10	1,08	1,10	1,000	1,19
Außenwand Nord	AF 0,87/0,80m U=1,10	0,70	1,10	1,000	0,77
Außenwand Ost	S-AW + VWS m U=0,17	31,57	0,17	1,000	5,37
Außenwand Ost	AF 1,80/1,30m U=1,10	4,68	1,10	1,000	5,15
Außenwand Ost	AF 2,50/2,15m U=1,10	5,38	1,10	1,000	5,91
Außenwand Süd	S-AW + VWS m U=0,17	73,43	0,17	1,000	12,48
Außenwand Süd	AF 1,51/0,80m U=1,10	2,42	1,10	1,000	2,66
Außenwand Süd	AF 2,00/1,30m U=1,10	2,60	1,10	1,000	2,86
Außenwand Süd	AF 4,00/2,15m U=1,10	8,60	1,10	1,000	9,46
Außenwand Süd	AF 1,15/1,23m U=1,10	2,83	1,10	1,000	3,11
Außenwand Süd	AF 1,55/2,15m U=1,10	6,67	1,10	1,000	7,33
Außenwand Süd	AF 1,16/0,60m U=1,10	0,70	1,10	1,000	0,77
Außenwand Süd	AF 1,02/2,02m U=1,10	2,06	1,10	1,000	2,27
Außenwand Süd	AF 1,16/1,21m U=1,10	1,40	1,10	1,000	1,54
Außenwand West	S-AW + VWS m U=0,17	56,18	0,17	1,000	9,55
Außenwand West	AF 1,46/1,30m U=1,10	7,59	1,10	1,000	8,35
Terrasse+Balkon	S-DA Flachdach	39,03	0,20	1,000	7,81
Dach Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	85,83	0,14	1,000	12,02
Dach Nord	AF 0,78/0,98m U=1,40	0,76	1,40	1,000	1,07
Dach Nord	AF 0,55/0,78m U=1,40	0,43	1,40	1,000	0,60
Dach Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	49,87	0,14	1,000	6,98
Dach Süd	AF 1,14/1,60m U=1,40	3,65	1,40	1,000	5,11
Trapezgaube Nordseite - Stirnfläche Nord	S-AW + VWS m U=0,17	8,37	0,17	1,000	1,42
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,71	0,14	1,000	0,38
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,71	0,14	1,000	0,38
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	20,65	0,14	1,000	2,89
Trapezgaube Südseite Terrasse - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	12,14	0,17	1,000	2,06
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	31,03	0,14	1,000	4,34
Trapezgaube Südseite (Ost) - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	6,78	0,17	1,000	1,15
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	16,03	0,14	1,000	2,24
Außenwand Ost DG	N-AW Holzriegel (u=0,15)	19,41	0,15	1,000	2,91
Außenwand Ost DG	AF 1,50/2,15m U=1,10	3,23	1,10	1,000	3,55
				Summe	**157,99**

Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f_i [-]	LT [W/K]
Decke über EG	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	85,34	0,22	0,700	13,14
Decke über EG Garage	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	128,77	0,22	0,800	22,66
				Summe	**35,81**

SCHMID BAUGRUPPE

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Leitwerte		
Hüllfläche AB	834,32	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	157,99	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	0,00	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	35,81	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	53,18	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	20,07	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	**213,86**	**W/K**

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f_i [-]	LT [W/K]
Außenwand Nord	S-AW + VWS m U=0,17	91,93	0,17	1,000	15,63
Außenwand Nord	AF 1,51/0,80m U=1,10	2,42	1,10	1,000	2,66
Außenwand Nord	AF 0,87/0,72m U=1,10	2,51	1,10	1,000	2,76
Außenwand Nord	AF 1,43/1,07m U=1,10	1,53	1,10	1,000	1,68
Außenwand Nord	AF 1,50/0,72m U=1,10	1,08	1,10	1,000	1,19
Außenwand Nord	AF 0,87/0,80m U=1,10	0,70	1,10	1,000	0,77
Außenwand Ost	S-AW + VWS m U=0,17	31,57	0,17	1,000	5,37
Außenwand Ost	AF 1,80/1,30m U=1,10	4,68	1,10	1,000	5,15
Außenwand Ost	AF 2,50/2,15m U=1,10	5,38	1,10	1,000	5,91
Außenwand Süd	S-AW + VWS m U=0,17	73,43	0,17	1,000	12,48
Außenwand Süd	AF 1,51/0,80m U=1,10	2,42	1,10	1,000	2,66
Außenwand Süd	AF 2,00/1,30m U=1,10	2,60	1,10	1,000	2,86
Außenwand Süd	AF 4,00/2,15m U=1,10	8,60	1,10	1,000	9,46
Außenwand Süd	AF 1,15/1,23m U=1,10	2,83	1,10	1,000	3,11
Außenwand Süd	AF 1,55/2,15m U=1,10	6,67	1,10	1,000	7,33
Außenwand Süd	AF 1,16/0,60m U=1,10	0,70	1,10	1,000	0,77
Außenwand Süd	AF 1,02/2,02m U=1,10	2,06	1,10	1,000	2,27
Außenwand Süd	AF 1,16/1,21m U=1,10	1,40	1,10	1,000	1,54
Außenwand West	S-AW + VWS m U=0,17	56,18	0,17	1,000	9,55
Außenwand West	AF 1,46/1,30m U=1,10	7,59	1,10	1,000	8,35
Terrasse+Balkon	S-DA Flachdach	39,03	0,20	1,000	7,81
Dach Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	85,83	0,14	1,000	12,02
Dach Nord	AF 0,78/0,98m U=1,40	0,76	1,40	1,000	1,07
Dach Nord	AF 0,55/0,78m U=1,40	0,43	1,40	1,000	0,60
Dach Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	49,87	0,14	1,000	6,98
Dach Süd	AF 1,14/1,60m U=1,40	3,65	1,40	1,000	5,11
Trapezgaube Nordseite - Stirnfläche Nord	S-AW + VWS m U=0,17	8,37	0,17	1,000	1,42
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,71	0,14	1,000	0,38
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,71	0,14	1,000	0,38
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	20,65	0,14	1,000	2,89
Trapezgaube Südseite Terrasse - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	12,14	0,17	1,000	2,06
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	31,03	0,14	1,000	4,34
Trapezgaube Südseite (Ost) - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	6,78	0,17	1,000	1,15
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	2,84	0,14	1,000	0,40
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	16,03	0,14	1,000	2,24
Außenwand Ost DG	N-AW Holzriegel (u=0,15)	19,41	0,15	1,000	2,91
Außenwand Ost DG	AF 1,50/2,15m U=1,10	3,23	1,10	1,000	3,55
				Summe	**157,99**

Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f_i [-]	LT [W/K]
Decke über EG	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	85,34	0,22	0,700	13,14
Decke über EG Garage	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	128,77	0,22	0,800	22,66
				Summe	**35,81**

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

Leitwerte		
Hüllfläche AB	834,32	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	157,99	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	0,00	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	35,81	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	53,18	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	20,07	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	**213,86**	**W/K**

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt:
Baukörper: **Preiner OG+DG**

Datum: 29. Oktober 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Preiner OG+DG	0,00	0,00	0,00	0	1258,43	389,19	0,00	389,19	834,32	0,66

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Außenwand Nord	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	21,97	4,62	100,16	-8,23	0,00	-1,32	91,93	0° / 90°	warm / außen
Außenwand Ost	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	12,10	3,44	41,62	-10,06	0,00	0,00	31,57	90° / 90°	warm / außen
Außenwand Süd	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	22,12	4,62	100,70	-27,27	0,00	-1,50	73,43	180° / 90°	warm / außen
Außenwand West	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	12,10	4,62	63,77	-7,59	0,00	7,87	56,18	270° / 90°	warm / außen
Trapezgaube Nordseite - Stirnfläche Nord	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	-	-	8,37	0,00	0,00	8,37	8,37	0° / 90°	warm / außen
Trapezgaube Südseite Terrasse - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	-	-	12,14	0,00	0,00	12,14	12,14	180° / 90°	warm / außen
Trapezgaube Südseite (Ost) - Stirnfläche Süd	S-AW + VWS m U=0,17	0,17	1,00	-	-	6,78	0,00	0,00	6,78	6,78	180° / 90°	warm / außen
Außenwand Ost DG	N-AW Holzriegel (u=0,15)	0,15	1,00	8,47	1,18	22,64	-3,23	0,00	12,64	19,41	90° / 90°	warm / außen
SUMMEN						356,17	-56,37	0,00	44,97	299,80		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über EG	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	0,22	1,00	-	-	85,34	0,00	0,00	85,34	85,34	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke oben / Ja
Decke über EG Garage	S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)	0,22	1,00	-	-	128,77	0,00	0,00	128,77	128,77	0° / 0°	warm / unbeheizte Tiefgarage Decke oben / Ja

SCHMID BAUGRUPPE

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt:
Baukörper: **Preiner OG+DG**

Datum: 29. Oktober 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über OG	S-DE über OG (u=0,23)	0,23	1,00	-	-	175,08	0,00	0,00	175,08	175,08	0° / 0°	warm / warm / Ja
SUMMEN						389,19	0,00	0,00	389,19	389,19		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Terrasse+Balkon	S-DA Flachdach	0,20	1,00	-	-	39,03	0,00	0,00	39,03	39,03	- / 0°	warm / außen
Dach Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	21,97	5,20	87,02	-1,19	0,00	-27,20	85,83	0° / 35°	warm / außen
Dach Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	22,12	5,20	53,52	-3,65	0,00	-61,50	49,87	180° / 35°	warm / außen
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,71	0,00	0,00	2,71	2,71	90° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,71	0,00	0,00	2,71	2,71	270° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Nordseite - Dachfläche Nord	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	5,58	3,70	20,65	0,00	0,00	0,00	20,65	0° / 18°	warm / außen
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,84	0,00	0,00	2,84	2,84	270° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,84	0,00	0,00	2,84	2,84	90° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Südseite Terrasse - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	8,21	3,78	31,03	0,00	0,00	0,00	31,03	180° / 18°	warm / außen
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche West	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,84	0,00	0,00	2,84	2,84	270° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Ost	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	-	-	2,84	0,00	0,00	2,84	2,84	90° / 60°	warm / außen
Trapezgaube Südseite (Ost) - Dachfläche Süd	N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)	0,14	1,00	4,24	3,78	16,03	0,00	0,00	0,00	16,03	180° / 18°	warm / außen
SUMMEN						264,04	-4,84	0,00	-32,91	259,20		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt:
Baukörper: **Preiner OG+DG**

Datum: 29. Oktober 2026

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Trapezgaube Nordseite	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	14,12
Trapezgaube Südseite Terrasse	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	21,20
Trapezgaube Südseite (Ost)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	11,56
Volumen OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	736,54
Volumen DG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	218,54
Volumen DG Giebel	Beheiztes Volumen	Prisma	268,42
Abzug Balkon DG	Beheiztes Volumen	Trapezoid	-11,94
SUMME			1258,43

Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Außenwand Nord/AF 1,51/0,80m U=1,10*2	3,02 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Nord/AF 1,51/0,80m U=1,10*2*2	3,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Nord/AF 1,51/0,80m U=1,10*2	3,02 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Nord/AF 0,87/0,72m U=1,10*4	3,48 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Nord/AF 0,87/0,72m U=1,10*2*4	5,76 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Nord/AF 0,87/0,72m U=1,10*4	3,48 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Nord/AF 1,43/1,07m U=1,10	1,43 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Nord/AF 1,43/1,07m U=1,10*2*1	2,14 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Nord/AF 1,43/1,07m U=1,10	1,43 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Nord/AF 1,50/0,72m U=1,10	1,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Nord/AF 1,50/0,72m U=1,10*2*1	1,44 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Nord/AF 1,50/0,72m U=1,10	1,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Nord/AF 0,87/0,80m U=1,10	0,87 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Nord/AF 0,87/0,80m U=1,10*2*1	1,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Nord/AF 0,87/0,80m U=1,10	0,87 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Ost/AF 1,80/1,30m U=1,10*2	3,60 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Ost/AF 1,80/1,30m U=1,10*2*2	5,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Ost/AF 1,80/1,30m U=1,10*2	3,60 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

SCHMID BAUGRUPPE

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt:
Baukörper: **Preiner OG+DG**

Datum: 29. Oktober 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Außenwand Ost/AF 2,50/2,15m U=1,10	2,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Ost/AF 2,50/2,15m U=1,10*2*1	4,30 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Ost/AF 2,50/2,15m U=1,10	2,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,51/0,80m U=1,10*2	3,02 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,51/0,80m U=1,10*2*2	3,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,51/0,80m U=1,10*2	3,02 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 2,00/1,30m U=1,10	2,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 2,00/1,30m U=1,10*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 2,00/1,30m U=1,10	2,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 4,00/2,15m U=1,10	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 4,00/2,15m U=1,10*2*1	4,30 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 4,00/2,15m U=1,10	4,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,15/1,23m U=1,10*2	2,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,15/1,23m U=1,10*2*2	4,92 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,15/1,23m U=1,10*2	2,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,55/2,15m U=1,10*2	3,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,55/2,15m U=1,10*2*2	8,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,55/2,15m U=1,10*2	3,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,16/0,60m U=1,10	1,16 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,16/0,60m U=1,10*2*1	1,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,16/0,60m U=1,10	1,16 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,02/2,02m U=1,10	1,02 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,02/2,02m U=1,10*2*1	4,04 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,02/2,02m U=1,10	1,02 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Süd/AF 1,16/1,21m U=1,10	1,16 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand Süd/AF 1,16/1,21m U=1,10*2*1	2,42 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Süd/AF 1,16/1,21m U=1,10	1,16 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand West/AF 1,46/1,30m U=1,10*4	5,84 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Außenwand West/AF 1,46/1,30m U=1,10*2*4	10,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand West/AF 1,46/1,30m U=1,10*4	5,84 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Dach Nord/AF 0,78/0,98m U=1,40	0,78 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Dach Nord/AF 0,78/0,98m U=1,40*2*1	1,96 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Dach Nord/AF 0,78/0,98m U=1,40	0,78 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Dach Nord/AF 0,55/0,78m U=1,40	0,55 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Dach Nord/AF 0,55/0,78m U=1,40*2*1	1,56 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Dach Nord/AF 0,55/0,78m U=1,40	0,55 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Dach Süd/AF 1,14/1,60m U=1,40*2	2,28 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Dach Süd/AF 1,14/1,60m U=1,40*2*2	6,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Dach Süd/AF 1,14/1,60m U=1,40*2	2,28 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Außenwand Ost DG/AF 1,50/2,15m U=1,10	1,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen

SCHMID BAUGRUPPE

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt:
Baukörper: **Preiner OG+DG**

Datum: 29. Oktober 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Leibung Außenwand Ost DG/AF 1,50/2,15m U=1,10*2*1	4,30 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Außenwand Ost DG/AF 1,50/2,15m U=1,10	1,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

Bauteil - Dokumentation
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

N-AW Holzriegel (u=0,15)
Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☑	☑	1	Capatect SI-Reibputz	0,003	0,750	0,004
☑	☑	2	Capatect Klebe-u.Spachtelmasse 190	0,005	1,000	0,005
☑	☑	3	5.512.006 Holzfaserplatten (mittelhart) 400	0,060	0,100	0,600
☑	☑	4	Holzriegel - Dämmung zw. KVH	0,220	Ø 0,049	Ø 4,523
		4a	Steelrock 040	90 %	0,040	-
		4b	Holz - Schnittholz Fichte gehobelt, technisch getrocknet	10 %	0,130	-
☑	☑	5	ISOVER VARIO KM 60m²	0,000	0,200	0,000
☑	☑	6	OSB - Platte	0,018	0,130	0,138
☑	☑	7	Installationsebenl - Dämmung zw. KVH	0,040	Ø 0,051	Ø 0,787
		7a	Termarock 40	88 %	0,040	-
		7b	Holz - Schnittholz Fichte gehobelt, technisch getrocknet	12 %	0,130	-
☑	☑	8	OSB - Platte	0,018	0,130	0,138
☑	☑	9	Gipskartonplatte	0,015	0,210	0,071
			Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:	**0,379**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,15**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

S-AW + VWS m U=0,17
Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☑	☑	1	ab 1960 Wand [1) 2)]	0,300	0,450	0,667
☑	☑	2	EPS [1) 5)]	0,200	0,040	5,000
☑	☑	3	Capatect Klebe-u.Spachtelmasse 190 [5)]	0,004	1,000	0,004
☑	☑	4	Capatect SI-Strukturputz [5)]	0,003	0,750	0,004
			Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:	**0,507**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,17**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

S-DE über OG (u=0,23)
Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☑	1	Hartholzklebeparkett [3) 5)]	0,015	~~0,220~~	~~0,068~~
☑	☑	2	1.202.06 Estrichbeton [5)]	0,070	1,400	0,050
☑	☑	3	TRITTSCHALL DÄMMPLATTEN TDPS 30 [5)]	0,025	0,033	0,758
☑	☑	4	4.426.006 EPS-W 25 [5)]	0,050	0,036	1,389
☑	☑	5	Polystyrol Granulat Zementgebunden [1) 5)]	0,090	0,060	1,500
☑	☑	6	Betonhohlkörper mit Aufbeton (Decke) [5)]	0,220	0,800	0,275
☑	☑	7	2.212.010 Kalkgipsputz 1200	0,015	0,600	0,025
			Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	**0,485**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,23**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

S-DE übeEG + 5cm EPS (u=0,22)
Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☑	1	Hartholzklebeparkett [3) 5)]	0,015	~~0,220~~	~~0,068~~
☑	☑	2	1.202.06 Estrichbeton [5)]	0,070	1,400	0,050
☑	☑	3	TRITTSCHALL DÄMMPLATTEN TDPS 30 [5)]	0,025	0,033	0,758
☑	☑	4	4.426.006 EPS-W 25 [5)]	0,040	0,036	1,111
☑	☑	5	Polystyrol Granulat Zementgebunden [1) 5)]	0,050	0,060	0,833
☑	☑	6	Betonhohlkörper mit Aufbeton (Decke)	0,220	0,800	0,275
☑	☑	7	2.212.010 Kalkgipsputz 1200	0,015	0,600	0,025
☑	☑	8	EPS [1) 5)]	0,050	0,040	1,250
☑	☑	9	Capatect Klebe-u.Spachtelmasse 190 [5)]	0,004	1,000	0,004
☑	☑	10	Capatect SH-Strukturputz [5)]	0,002	0,780	0,003
			Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]:	**0,491**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,22**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

SCHMID BAUGRUPPE

Bauteil - Dokumentation
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: Datum: 29. Oktober 2026

N-DA Steildach 30 cm (u=0,14)

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☑	☑	1	Holz - Schnittholz Fichte rauh, lufttrocken	0,024	0,130	0,185
☑	☑	2	Dämmung (0,045) zw. Lattung Kreuzweise verlegt [1)]	0,200	0,045	4,444
☑	☑	3	Dämmung (0,045) zw. Lattung Kreuzweise verlegt [1)]	0,100	0,045	2,222
☑	☑	4	ISOVER VARIO KM 60m²	0,000	0,200	0,000
☑	☑	5	Lattung GKF dazw. Luft	0,024	Ø 0,137	Ø 0,176
		5a	Luftschicht, Wärmestrom von unten nach oben [20 mm]	85 %	0,138	-
		5b	Holz - Schnittholz Fichte rauh, lufttrocken	15 %	0,130	-
☑	☑	6	Gipskartonplatte	0,015	0,210	0,071
			Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]:	**0,363**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,14**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

S-DA Flachdach

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☑	☑	1	1.706.02 Bitumen [5)]	0,003	0,170	0,018
☑	☑	2	PUR Dämmplatte [1) 2) 5)]	0,100	0,024	4,167
☑	☑	3	EPS Granulat Zementgebunden / Gefälledämmung [1) 2) 5)]	0,020	0,060	0,333
☑	☑	4	1.706.02 Bitumen [5)]	0,003	0,170	0,018
☑	☑	5	Decken: Betonhohlkörper mit Aufbeton	0,220	0,800	0,275
☑	☑	6	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,015	0,870	0,017
			Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]:	**0,361**	**U-Wert [W/(m²K)]:**	**0,20**

☑ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.