

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



BEZEICHNUNG	1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse
Gebäude (-teil)	Verkauf Top 9009, Top 9010, Top 9011
Nutzungsprofil	Verkaufsstätten
Straße	Muthg. 56-68, Holzg. 1-7, Nußdorfer Lände 35-45
PLZ, Ort	1190 Wien-Döbling
Grundstücksnummer	47/2

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	1997
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Nußdorf
KG-Nummer	1507
Seehöhe	200,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				C
D				
E	E			
F				
G		G	G	

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbar en inneren und solaren Gewinnen.

BefEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

BelEB: Der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz -Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	220,80 m²	Heiztage	254 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	176,64 m²	Heizgradtage	3.673 Kd	Solarthermie	0 m²
Brutto-Volumen (VB)	1.262,97 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	567,87 m²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,45 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,22 m	mittlerer U-Wert	0,76 W/(m²K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,00 m²	LEK _T -Wert	53,98	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,00 m²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,00 m³			Kältebereitstellungs-System	Keines

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	137,7 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	143,8 kWh/m²a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* _{RK} =	6,1 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	264,1 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	1,13

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	34 369 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	155,7 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	36 012 kWh/a	HWB _{SK} =	163,1 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	1 120 kWh/a	WWWB =	5,1 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	49 525 kWh/a	HEB _{SK} =	224,3 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ,WW} =	8,32
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ,RH} =	1,17
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ,H} =	1,40
Betriebsstrombedarf	Q _{BSB} =	1 091 kWh/a	BSB =	4,9 kWh/m²a
Kühlbedarf	Q _{KB, SK} =	17 967 kWh/a	KB _{SK} =	81,4 kWh/m²a
Kühlenergiebedarf	Q _{KEB, SK} =	0 kWh/a	KEB _{SK} =	0,0 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Kühlen			e _{SAWZ,K} =	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q _{BefEB, SK} =	0 kWh/a	BefEB _{SK} =	0,0 kWh/m²a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q _{BelEB} =	12 471 kWh/a	BelEB _{SK} =	56,5 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	63 087 kWh/a	EEB _{SK} =	285,7 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	96 936 kWh/a	PEB _{SK} =	439,0 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em,SK} =	81 545 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	369,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} =	15 391 kWh/a	PEB _{em,SK} =	69,7 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	18 399 kg/a	CO2 _{SK} =	83,3 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,15
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	1231/023/017
Ausstellungsdatum	03.03.2020
Gültigkeitsdatum	03.03.2030
Geschäftszahl	193371809

ErstellerIn

CAD Office Müllner GmbH
Ing. Daniela Gerics/APE

Unterschrift

CAD Office Müllner GmbH

Wiener Straße 30 / 4
A-2320 Schwechat

Tel.: 01 / 707 27 89, Fax DW 11
e-mail: muellner@cadoffice.at
ATU 636 46 139

Wände gegen Außenluft

AW U=0,50	U =	0,50 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
-----------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Nicht-Wohngebäuden (NWG) gegen Außenluft

AF 1,73/4,75m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
----------------------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

AF 4,40/4,75m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
----------------------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

AF 1,80/4,75m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
----------------------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

AF 5,20/3,12m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
----------------------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

Türen unverglast gegen Außenluft

AT 1,80/2,80m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	entspricht nicht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
----------------------	-----	------------	------------------	--------------------	------------

Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile

DE unbeh. Keller U=0,40	U =	0,40 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
-------------------------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	Konsenspläne
Bauphysikalische Daten	Default-Werte nach Baujahr
Haustechnik Daten	Default-System für Fernwärme

Weitere Informationen

Anwendung des vereinfachten Verfahrens gemäß OIB-Leitfaden "Energietechnisches Verhalten von Gebäuden" der OIB-RL 6.

Kommentare

Hiermit möchte ich darauf hinweisen, dass das Ergebnis des Heizwärmebedarfs nicht dem tatsächlichen Verbrauch entspricht. Bei einer Nachberechnung kann es zu Abweichungen kommen, da das Ergebnis des Energieausweises ein Wärmebedarf und nicht ein Wärmeverbrauch ist.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

- 1.) Fenster tauschen
- 2.) Außenwanddämmung (überall wo kein Denkmalschutz eingehalten werden muss)
- 3.) Decke zu unbeheizt dämmen, falls $RH > 2,10m$

Datenblatt zum Energieausweis



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Döbling

HWB_{Ref} 155,7 **f_{GEE} 1,15**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Konsenspläne
Bauphysikalische Daten:	Default-Werte nach Baujahr
Haustechnik Daten:	Default-System für Fernwärme

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fernwärme Heizwerk (nicht erneuerbar)
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen ; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Allgemein			
Bauweise	Mittelschwer, fBW = 20,0 [Wh/m³K]	Wärmebrückenzuschlag	Pauschaler Zuschlag
Keller	Keller ungedämmt	Verschattung	Vereinfacht
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Keine Anforderungen (Bestand)		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab Inkrafttreten bis 31.12.2020		
Nutzungsprofil			
Nutzungsprofil	Verkaufsstätten		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	27	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	317	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Tageszeit pro Jahr	t_Tag,a [h/a]	2.970	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Nachtzeit pro Jahr	t_Nacht,a [h/a]	834	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der raumluftechnischen Anlage	t_RLT, d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der raumluftechnischen Anlage pro Jahr	d_RLT,a [d/a]	317	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	317	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Kühlung	t_c,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Kühlfall	θ_ic [°C]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Raumluftechnik	n_L,RLT [1/h]	3,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	1,85	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Nachtlüftung	n_L,NL [1/h]	1,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Wartungswert der Beleuchtungsstärke	E_m [lx]	215	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Warmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	4,70	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Warmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	3,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Warmegewinne Kühlfall, bezogen auf BF	q_i,c,n [W/m²]	9,40	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	16,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Feuchteanforderung	x	Mit Toleranz	(Lt. ÖNORM B 8110-5)

Projekt: **1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse** Datum: **3. März 2020**

Lüftung	
Lüftungsart	Natürlich
Kühlbedarf	
Sonnenschutz Einrichtung	Keine Sonnenschutzeinrichtung
Oberfläche Gebäude	Weißer Oberfläche
Beleuchtung	
Beleuchtungsenergiebedarf Ermittlungsart	Benchmark-Wert lt. ÖNORM H 5059

Energiekennzahlen**Gebäudekenndaten**

Brutto-Grundfläche	220,80 m ²
Bezugsfläche	176,64 m ²
Brutto-Volumen	1 262,97 m ³
Gebäude-Hüllfläche	567,87 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,450 1/m
Charakteristische Länge	2,22 m
Mittlerer U-Wert	0,76 W/(m ² K)
LEKT-Wert	53,98 -

Ergebnisse am Standort

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref SK	155,7 kWh/m ² a	34 369 kWh/a
Heizwärmebedarf	HWB SK	163,1 kWh/m ² a	36 012 kWh/a
Endenergiebedarf	EEB SK	285,7 kWh/m ² a	63 087 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE SK	1,146	
Primärenergiebedarf	PEB SK	439,0 kWh/m ² a	96 936 kWh/a
Kohlendioxidemissionen	CO2 SK	83,3 kg/m ² a	18 399 kg/a

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref RK	137,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB RK	143,8 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* RK	6,1 kWh/m ³ a
Heizenergiebedarf	HEB RK	202,7 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB RK	264,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE RK	1,127
erneuerbarer Anteil		
Primärenergiebedarf	PEB RK	406,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	PEB-n.ern. RK	339,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	PEB-ern. RK	66,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	CO2 RK	76,6 kg/m ² a

Projekt: 1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse

Datum: 3. März 2020

Fenster und Türen im Baukörper - kompakt																		
Ausricht. [°]	Neig. [°]	Anz.	Fenster/Tür	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche gesamt [m²]	U _g [W/(m²K)]	U _f [W/(m²K)]	Ψ _i [W/(mK)]	l _g [m]	U _w [W/(m²K)]	Glas- anteil [%]	g [-]	g _w [-]	F _{s_W} F _{s_S} [-]	A _{trans_W} A _{trans_S} [m²]	Q _s [kWh]	Ant.Q _s [%]
			SÜDOST															
135	90	1	AF 1,73/4,75m U=1,90	1,73	4,75	8,22	---	---	---	---	1,90	70,00	0,67	0,59	0,50 1,00	1,70 1,70	1314,57	9,15
135	90	3	AF 4,40/4,75m U=1,90	4,40	4,75	62,70	---	---	---	---	1,90	70,00	0,67	0,59	0,50 1,00	12,97 12,97	10030,28	69,78
135	90	1	AF 1,80/4,75m U=1,90	1,80	4,75	8,55	---	---	---	---	1,90	70,00	0,67	0,59	0,50 1,00	1,77 1,77	1367,77	9,52
135	90	3	AT 1,80/2,80m U=1,90	1,80	2,80	15,12	---	---	---	---	1,90	0,00	0,00	0,00	0,50 1,00	0,00 0,00	0,00	0,00
SUM		8				94,59											12712,62	88,45
			NORDOST															
45	90	1	AF 5,20/3,12m U=1,90	5,20	3,12	16,22	---	---	---	---	1,90	70,00	0,67	0,59	0,50 1,00	3,36 3,36	1660,59	11,55
SUM		1				16,22											1660,59	11,55
SUM	alle	9				110,81											14373,20	100,00
Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), U _g = U-Wert des Glases, U _f = U-Wert des Rahmens, Ψ _i -Wert, l _g = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), U _w = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, g _w = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad (g* 0.9 * 0.98), fs = Verschattungsfaktor (Winter/Sommer), A _{trans} = wirksame Fläche (Winter/Sommer) (Glasfläche*g _w *fs), Q _s = solare Warmegewinne, Ant. Q _s = Anteil an d gesamten solaren Warmegewinnen																		

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)**Transmissionsverluste zu Außenluft - Le**

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AW U=0,50	50,41	0,50	1,000	25,21
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 1,73/4,75m U=1,90	8,22	1,90	1,000	15,61
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 4,40/4,75m U=1,90	62,70	1,90	1,000	119,13
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 1,80/4,75m U=1,90	8,55	1,90	1,000	16,25
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AT 1,80/2,80m U=1,90	15,12	1,90	1,000	28,73
03 - Aussenwand - Nord-West	AW U=0,50	152,25	0,50	1,000	76,13
04 - Aussenwand - Nord-Ost	AW U=0,50	33,60	0,50	1,000	16,80
04 - Aussenwand - Nord-Ost	AF 5,20/3,12m U=1,90	16,22	1,90	1,000	30,83
				Summe	328,67

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Kellerdecke	DE unbeh. Keller U=0,40	220,80	0,40	0,700	61,82
				Summe	61,82

Leitwerte

Hüllfläche AB	567,87	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	328,67	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	61,82	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	39,05	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	429,55	W/K

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)**Transmissionsverluste zu Außenluft - Le**

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AW U=0,50	50,41	0,50	1,000	25,21
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 1,73/4,75m U=1,90	8,22	1,90	1,000	15,61
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 4,40/4,75m U=1,90	62,70	1,90	1,000	119,13
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AF 1,80/4,75m U=1,90	8,55	1,90	1,000	16,25
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AT 1,80/2,80m U=1,90	15,12	1,90	1,000	28,73
03 - Aussenwand - Nord-West	AW U=0,50	152,25	0,50	1,000	76,13
04 - Aussenwand - Nord-Ost	AW U=0,50	33,60	0,50	1,000	16,80
04 - Aussenwand - Nord-Ost	AF 5,20/3,12m U=1,90	16,22	1,90	1,000	30,83
				Summe	328,67

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Kellerdecke	DE unbeh. Keller U=0,40	220,80	0,40	0,700	61,82
				Summe	61,82

Leitwerte

Hüllfläche AB	567,87	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	328,67	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	61,82	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	39,05	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	429,55	W/K

Projekt: **1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse**

Datum: 3. März 2020

Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh]										
Monat	n L [1/h]	t Nutz,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	2.105
Feb	1,85	12,00	24,00	672,00	0,793	220,80	459,26	0,34	123,80	1.725
Mär	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.546
Apr	1,85	12,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	1.030
Mai	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	654
Jun	1,85	12,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	324
Jul	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	158
Aug	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	213
Sep	1,85	12,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	545
Okt	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.104
Nov	1,85	12,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	1.561
Dez	1,85	12,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.977
									Summe	12.942

n L Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
 t Nutz,d Tägliche Nutzungszeit
 d Nutz Nutzungstage im Monat
 t Monatliche Gesamtzeit
 n L,m Mittlere Luftwechselrate
 BGF Brutto-Grundfläche
 V V Energetisch wirksames Luftvolumen
 c p,l . rho L Wärmekapazität der Luft
 LV FL Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
 QV FL Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Projekt: **1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse**

Datum:

3. März 2020

Lüftungsverluste für Kühlbedarf (SK) [kWh]												
Monat	n L [1/h]	n L,NL [1/h]	t Nutz,d [h/d]	t NL,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	2.480
Feb	1,85	1,50	12,00	8,00	24,00	672,00	0,793	220,80	459,26	0,34	123,80	2.058
Mär	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.920
Apr	1,85	1,50	12,00	8,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	1.390
Mai	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.028
Jun	1,85	1,50	12,00	8,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	684
Jul	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	532
Aug	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	587
Sep	1,85	1,50	12,00	8,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	906
Okt	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	1.478
Nov	1,85	1,50	12,00	8,00	26,00	720,00	0,802	220,80	459,26	0,34	125,18	1.922
Dez	1,85	1,50	12,00	8,00	27,00	744,00	0,806	220,80	459,26	0,34	125,80	2.352
											Summe	17.337

n L	Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
n L,NL	Zusätzlich wirksame Luftwechselrate bei Nachtlüftung
t Nutz,d	Tägliche Nutzungszeit
t NL,d	Tägliche Nutzungszeit der Nachtlüftung
d Nutz	Nutzungstage im Monat
t	Monatliche Gesamtzeit
n L,m	Mittlere Luftwechselrate
BGF	Brutto-Grundfläche
V V	Energetisch wirksames Luftvolumen
c p,l . rho L	Wärmekapazität der Luft
LV FL	Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
QV FL	Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse
Baukörper: Verkauf 9009-9011

Datum: 3. März 2020

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Verkauf 9009-9011	0,00	0,00	0,00	0	1262,97	220,80	0,00	220,80	567,87	0,45

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AW U=0,50	0,50	1,00	-	-	145,00	-79,47	-15,12	145,00	50,42	135° / 90°	warm / außen
03 - Aussenwand - Nord-West	AW U=0,50	0,50	1,00	-	-	152,25	0,00	0,00	152,25	152,25	315° / 90°	warm / außen
04 - Aussenwand - Nord-Ost	AW U=0,50	0,50	1,00	-	-	49,82	-16,22	0,00	49,82	33,60	45° / 90°	warm / außen
SUMMEN						347,08	-95,69	-15,12	347,08	236,26		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
02 - Aussenwand - Süd-West - Nachbar Beheizt	IW beh. Nachbar U=0,50	0,50	1,00	-	-	49,82	0,00	0,00	49,82	49,82	- / 90°	warm / warm
SUMMEN						49,82	0,00	0,00	49,82	49,82		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Kellerdecke	DE unbeh. Keller U=0,40	0,40	1,00	-	-	220,80	0,00	0,00	220,80	220,80	- / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
Innendecke	DE Innen U=0,40	0,40	1,00	-	-	220,80	0,00	0,00	220,80	220,80	- / 0°	warm / warm / Nein
SUMMEN						441,60	0,00	0,00	441,60	441,60		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse**
Baukörper: **Verkauf 9009-9011**

Datum: 3. März 2020

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Beheiztes Volumen	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	1262,97
SUMME			1262,97

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 1231/023/017- 1190, Nußdorfer Lände/Muthgasse

Datum: 3. März 2020

AW U=0,50

Verwendung : Außenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	1231/023/017- 1190, Muthg. 56- - AW U=0,50 - 07.01.2010 14:16:23 ¹⁾	0,300	0,164	1,830
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]:	0,50
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

IW beh. Nachbar U=0,50

Verwendung : Innenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	1231/023/017- 1190, Muthg. 56- - IW beh. Nachbar U=0,50 - 07.01.2010 14:16:23 ¹⁾	0,300	0,172	1,740
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]:	0,50
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE Innen U=0,40

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	1231/023/017- 1190, Muthg. 56- - DE Innen U=0,40 - 07.01.2010 13:33:49 ¹⁾	0,350	0,156	2,240
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]:	0,40
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE unbeh. Keller U=0,40

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	1231/023/017- 1190, Muthg. 56- - DE unbeh. Keller U=0,40 - 07.01.2010 14:16:23 ¹⁾	0,350	0,162	2,160
				Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]:	0,40
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		