

Wimberger Bau GesmbH
Wimbergerhof 1
4291 Lasberg
07942 / 74366 - 0
office@wimbergerhaus.at

ENERGIEAUSWEIS

Bestand - Ist-Zustand

Sponner_EAW

Sponner Manfred
Edelmüllerstraße 30
4061 Pasching

24.01.2024

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG Spinner_EAW

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Gebäude(-teil)

Baujahr

1955

Nutzungsprofil

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Letzte Veränderung

Straße

Edelmüllerstraße 30

Katastralgemeinde

Pasching

PLZ/Ort

4061 Pasching

KG-Nr.

45308

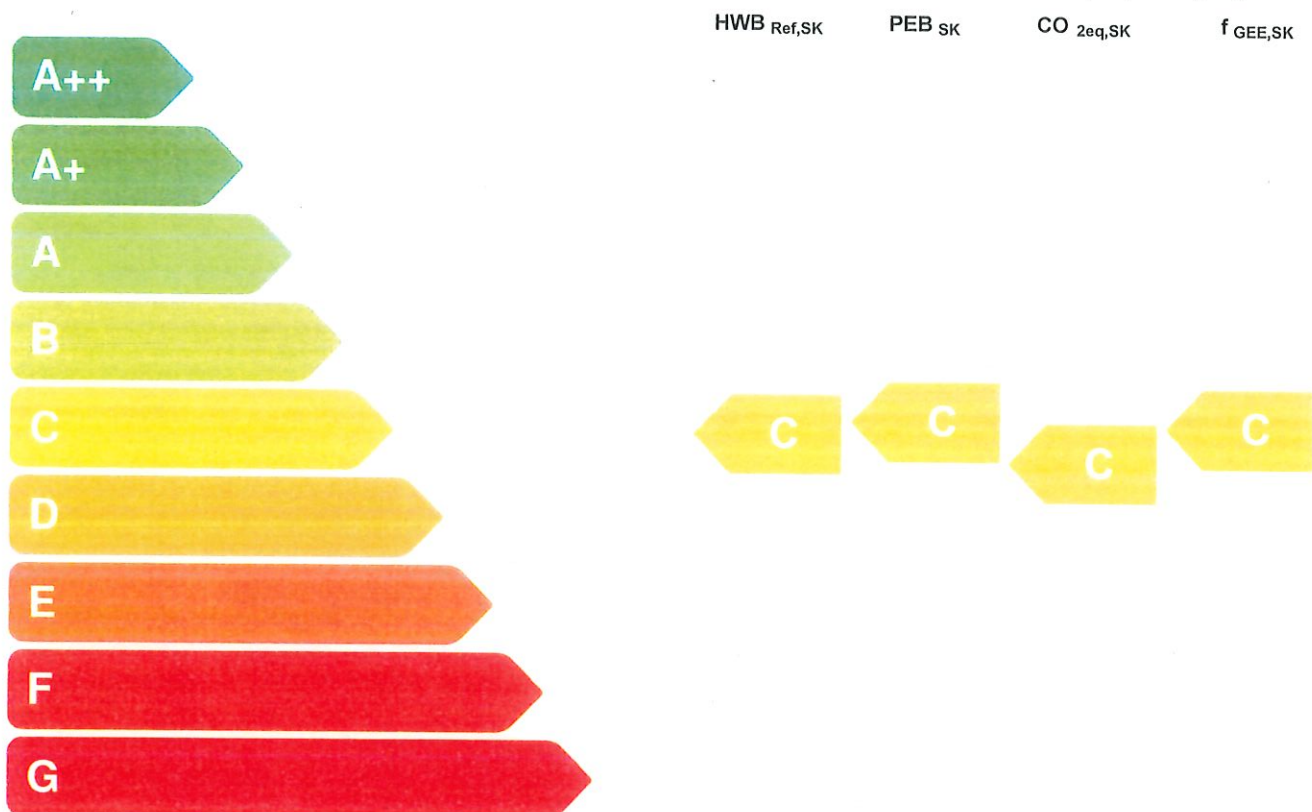
Grundstücksnr.

1768/23

Seehöhe

298 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	305,7 m ²	Heiztage	272 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	244,6 m ²	Heizgradtage	3 776 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	953,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	622,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,1 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,65 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (l _c)	1,53 m	mittlerer U-Wert	0,40 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	34,32	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 63,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 63,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 140,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,33

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 22 909 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 74,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 22 909 kWh/a	HWB _{SK} = 74,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 2 343 kWh/a	WWWB = 7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 44 017 kWh/a	HEB _{SK} = 144,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 3,84
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,53
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,74
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 4 246 kWh/a	HHSB = 13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 48 264 kWh/a	EEB _{SK} = 157,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 55 482 kWh/a	PEB _{SK} = 181,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 52 729 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 172,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 2 753 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 9,0 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 11 831 kg/a	CO _{2eq,SK} = 38,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,32
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 24.01.2024
Gültigkeitsdatum 23.01.2034
Geschäftszahl

ErstellerIn

Unterschrift

Wimberger Bau GesmbH
Wimbergerhof 1, 4291 Lasberg
WIMBERGER
GesmbH BAU
4291 Lasberg, Wimbergerhof 1
Tel. 07942/74366-0, Fax DW-10

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 75 **f_{GEE,SK} 1,32**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	306 m ²	charakteristische Länge l _c	1,53 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	953 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,65 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	622 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

LEGENDE:

MAUERWERK
BESTAND
BETON
STAHLBETON



A TÜR 80/200CM
B TÜR 90/200CM

AUFBAU AUSSENWÄNDE: HOHLBLOCKZIEGEL 30 CM
WÄRMEDÄMMUNG 8 CM

BAUWERBER:

Spohner Ernst
SPONNER ERNST:

EDA MÜLLERSTR. 30
4061 PASCHING

PLANVERFASSER: **HÖFER - BAU**

G.m.b.H.
Oberhumerstraße 22
A-4060 Leonding
Tel. 0732 / 67 16 21, Fax 67 74 74

GRUNDEIGENTÜMER:

Spohner Ernst
SPONNER ERNST: *GEORGE*
Georg Spohner

BAUFÜHRER:

HÖFER - BAU

G.m.b.H.
Oberhumerstraße 22
A-4060 Leonding
Tel. 0732 / 67 16 21, Fax 67 74 74

BEHÖRDE:

EINVERSTÄNDNIS DER NACHBARN:

Kempler H. 1766/6
Podler Willibald 1768/25
Gronmann Anton 1768/22
IV Tackovic Juliana 1768/30

Gemeinde Pasching
Baubehörde

Baubewilligung



Genehmigt mit Bescheid

vom 22. 4. 99

Zl. *MT. 1.131-2752-01/Wa*

Pasching, am 22. 4. 99

Der Bürgermeister

EINREICHPLAN

PLAN	GRUNDRISSSE	MASSTAB	1 : 100
		PLAN NR.	
PROJEKT	EINFAMILIENHAUS / ZUBAU	PLAN GR.	
		GEZEICHN.	
		GEÄND.	
	PARZ. NR. 1768/23	DATUM	
	KAT. GEM. PASCHING	DATUM	