

Energieausweis für Wohngebäude

ÖIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG TRO Reichensteinstraße 24

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1962

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung Sanierung 2005

Straße Reichensteinstraße 24

Katastralgemeinde Trofaiach

PLZ/Ort 8793 Trofaiach

KG-Nr. 60362

Grundstücksnr. .939

Seehöhe 676 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	C		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	587,6 m ²	charakteristische Länge	2,54 m	mittlerer U-Wert	0,55 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	470,1 m ²	Heiztage	252 d	LEK _T -Wert	36,47
Brutto-Volumen	1.720,1 m ³	Heizgradtage	4253 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	676,5 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,39 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	46,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	46,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	87,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,91
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	34.497 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	58,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	34.497 kWh/a	HWB _{SK}	58,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	7.507 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	50.421 kWh/a	HEB _{SK}	85,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,20
Haushaltsstrombedarf	9.651 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	60.072 kWh/a	EEB _{SK}	102,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	101.796 kWh/a	PEB _{SK}	173,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	35.879 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	61,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	65.918 kWh/a	PEB _{ern., SK}	112,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	7.187 kg/a	CO ₂ _{SK}	12,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,07
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	18.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.09.2029		

Energieagentur Obersteiermark GmbH
Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Leitzing
Telefon: 035 73 29 664
http://www.eao.st

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können tatsächliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt TRO Reichensteinstraße 24
Reichensteinstraße 24
8793 Trofaiach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

18.09.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 035 77 / 26 664
<http://www.eao.st>

(Unterschrift)