

BUWOG

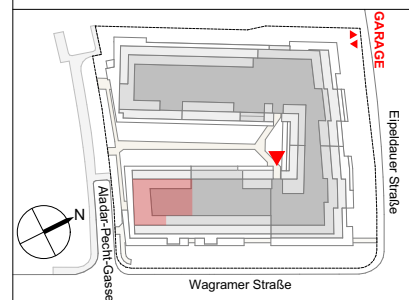
Bauen und Wohnen
Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG
Terrazza22

Aladar-Pecht-Gasse 17
1220 Wien



Dachgeschoß 3 Tür 73

Wohnfläche	94,06 m²
Loggia	0,00 m²
Summe	94,06 m²
Balkon	0,00 m²
Terrasse	142,32 m²
Garten	0,00 m²
Einlagerungsraum 152	3,15 m²

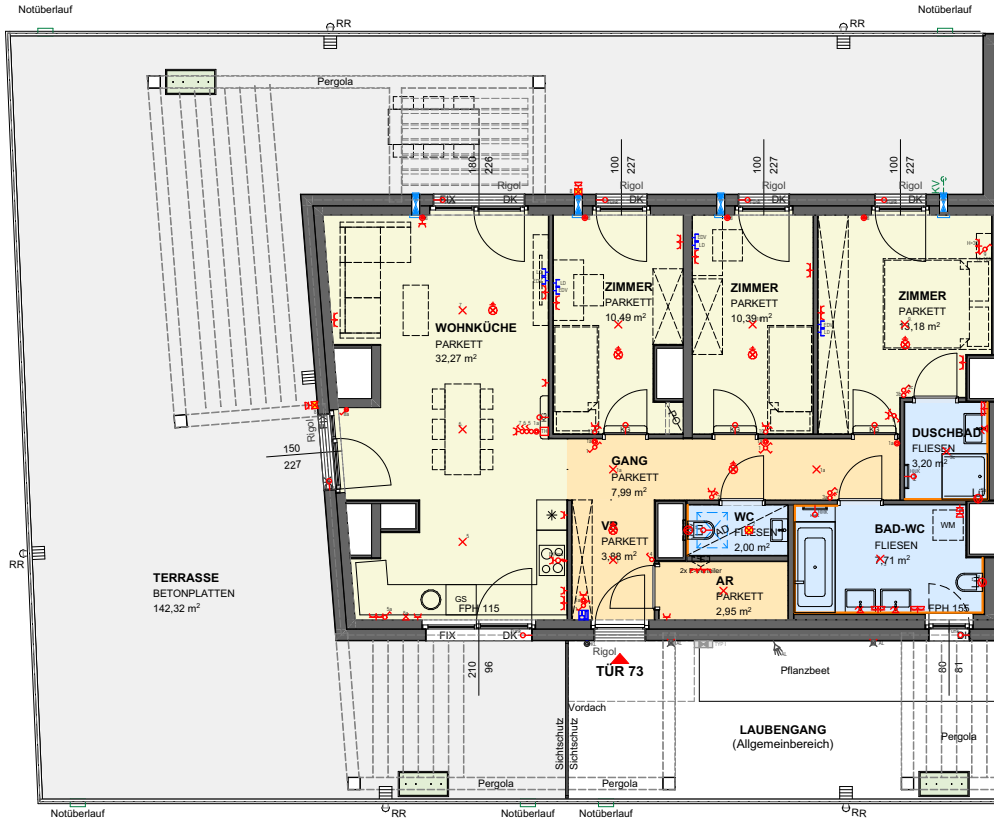
Wenn nicht anders im Plan vermerkt, beträgt die Raumhöhe ca. 2,50m außer bei Poterien oder abgehängten Decken.

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter.
Fensterkoten sind Architekturlichten.
Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt.
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 20.10.2026



LEGENDE:

AS	Absturzsicherung	KL	Klingeltaster
TW	Trennwand	KL	GSA Innensprechstelle
VK	Vorderkante	KL	Ventilatorenanschluss
RR	Regenrohr	KL	Rauchmelder
FBOK	Fußbodenoberkante	KL	Thermostat
FPH	Fertigparapethöhe	KL	Wandleuchte außen
FBH	Fußbodenheizung	KL	Rigol
FIX	Fixverglasung	KL	Elektro- bzw. Medien-Verteiler
FIX(u)	Fixverglasung unten	KL	Pflanztrog
DK	Drehklappflügel	KL	Kühlgerät
D	Drehflügel	KL	Revisionsöffnung für Heizungsverteiler in AD
AD	Abgehängte Decke	KL	Revisionsöffnung
PO	Poterie	KL	Schalldämmflügel
HHK	Handtuchheizkörper	KL	Lichtschaft / Lüftungsschaft
WM	Waschmaschine	KL	Wandfliese
REV	Revisionsöffnung	KL	Wanddurchbruch
GS	Geschirrspüler	KL	
*	Kühlschrank	KL	
□	Bodenablauf	KL	
RR	Verzug	KL	
KL	Kemperventil	KL	
KL	Schuko-Steckdose 1-fach	KL	
KL	Schuko-Steckdose 2-fach waagr.	KL	
KL	Schuko-Steckdose mit Klappdeckel	KL	
KL	E-Herdanschluss	KL	
KL	Ausschalter	KL	
KL	Serienschalter	KL	
KL	Wechselschalter	KL	
KL	Kreuzschalter	KL	
KL	Schalter mit Kontrolllicht	KL	
KL	Wechselschalter mit Kontrolllicht	KL	
KL	Kreuzschalter mit Kontrolllicht	KL	
KL	Ausschalter 2 polig	KL	
KL	Taster 1-fach	KL	
KL	Kabelausslässe	KL	
KL	Jalousieanschluss funkgesteuert	KL	
KL	Freilauftürschließer	KL	
KL	Lampen-Wandauslass	KL	
KL	Lampen-Deckenauslass	KL	
KL	Einbauspots	KL	
KL	Schwachstromdose	KL	
KL	TV / TEL / LD (Leerdose) / LAN	KL	

